

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Wien, 12.5.2023

### 3. Vernetzungstreffen der NÖ Wohnprojekte und Baugruppen

**Wann** 15.6. 2023, 16:30 bis 20:30

**Ort** Wohnprojekt Garten der Generationen

Rottersdorfer Str. 37, 3130 Herzogenburg

**Moderation** Johanna Leutgöb, Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

#### Nachlese

#### Teilnehmer:innen

18 Personen von NÖ Baugruppen, bereits bestehenden Wohnprojekten und Interessierte an gemeinschaftlichem Wohnen

#### 16:45: Begrüßung und Einstieg

Ronald Wytek vom Garten der Generationen und Johanna Leutgöb - Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen begrüßen die Anwesenden.

Wer ist heute da?

Name	Organisation WP, Baugruppe	Status (Planung, interessiert, Bewohner:in...)	Stimmung (☺ ☹)
HELMUT	WP Hirsendörf	Einzug vor 5 Jahren	☺
WERNER	GdG 111 KEM	FORSCHUNGSPROJEKT LAMPENIS	☺
LEOPOLD	LEBENSRAUM	Bewohnt	☺
JANINE	Treehouse	Planung	☺
Ronald	GdG	Bewohner	☺
MARIA	AUENLEIDE	Bewohnerin	☺
GUIDO	Schwarza-Insel	Planung	☺
Doris	Buttendorf	Idee in Ertw.	☺
MARGRET	Buttendorf	- -	☺
Franz	<del>Fluck</del> Genöw	Einzug seit 2 j.	☺
Michael	Suche	Suche	☹
Ludma	-	-	☹
ERICH	GdG	Bewohner	☺
Markus D.	GdG	Mitglied, Initiator	☺
Christoph O.	Caritas Stadthel arsent	-	☺
PETER S.	RPOI Procebar	Bewohner	☺
CHRISTIANA	GdG	Bewohner	☺

### 17:15 Führung durch das Wohnprojekt

Die Führung durch das erst vor einigen Monaten bezogene Wohnprojekt war eines der Highlights des Vernetzungstreffens. Führung: Jürgen Paar

### 18:00 Was hat sich getan

- Vorstellung Positionspapier „Förderung von Baugruppen in NÖ“ - Kleingruppe Wohnbauförderung – Franz Fluch - GeWoZU/ Peter Santner – BROT-Pressbaum

Wir wollen mit unserem Anliegen, Baugruppen stärker im Förderwesen zu berücksichtigen und über den Mehrwert von Baugruppen zu informieren, bei der NÖ Landesregierung vorsprechen. Siehe Positionspapier zum Downloaden

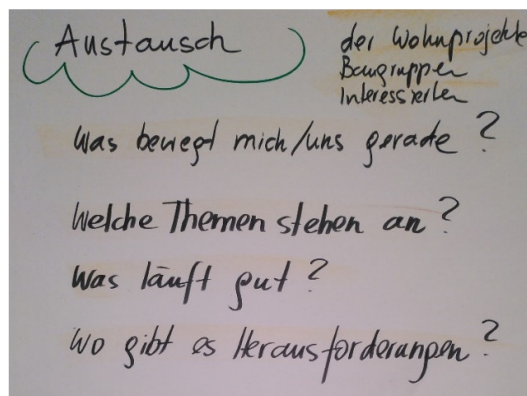
- Forschungsprojekt „Gern im Kern“ – Werner Rabl

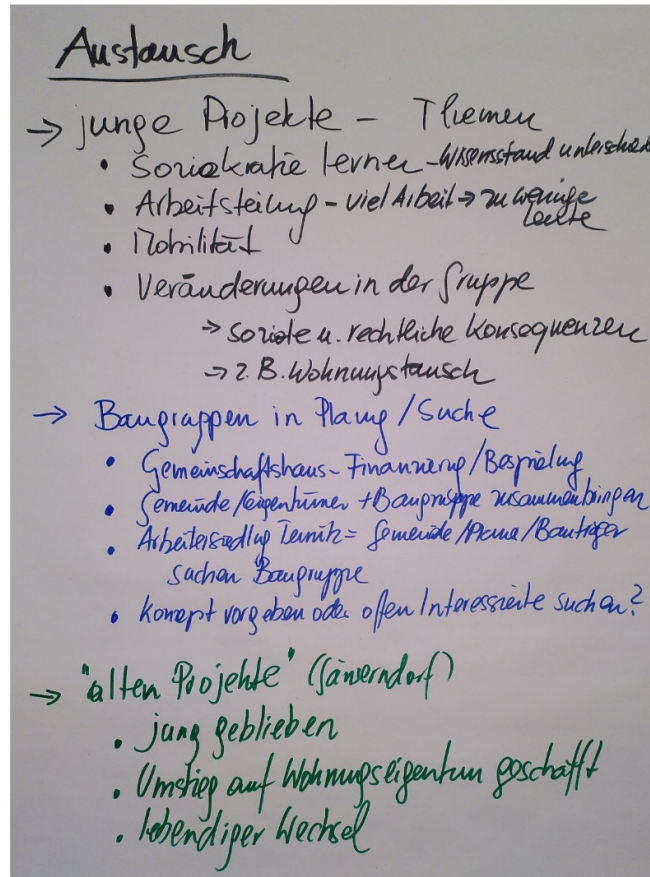
Werner Rabl stellt das von der Wohnbauforschung NÖ geförderte Projekt Gern im Kern vor. Mit einer Baugruppe soll in Zusammenarbeit mit einer Gemeinde und einer passenden Liegenschaft (z.B. einem Bestandsobjekt im Ortskern) ein Baugruppenprojekt realisiert werden.

- Neue Baugruppen stellen sich vor  
Treehouse (in Planung), Schwarza-Insel (auf Objektsuche), Ternitz – Bestandsobjekt mit Potential für Baugruppe
- Die Wohnprojekte-Plattform und neue Projekte in NÖ – Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen – siehe Präsentation im Download

### 18:20 Austausch und Kennenlernen der Wohnprojekte

- Der Austausch erfolgte in drei Gruppen: Junge Projekte (seit kurzem/ einigen Jahren bezogen), Baugruppen (in Planung oder auf der Suche nach einer Liegenschaft, Baugruppe), „Alte Projekte“ – schon vor mehreren/ vielen Jahren realisierte Projekte.





### 19:00 Gemütlicher Ausklang

Christiana Bönisch vom Garten der Generationen verwöhnte die Teilnehmer:innen mit einem köstlichen Buffet, hergestellt in der neuen Gastro-Küche des Wohnprojekts Garten der Generationen.

### Wie geht's weiter?

Markus Distelberger informierte über seine neue politische Initiative zum Thema „leistbares Wohnen“ mit Vermögenspool: <https://www.inigbw.org/veranstaltung/vermoegenspool-als-katalysator-fuer-leistbares-wohnen-und-gemeinwohl>

Im Rahmen der Schlussrunde reflektieren wir über den gemeinsamen Nachmittag. Das nächste Präsenz-Treffen der NÖ Wohnprojekte und Baugruppen wird nächstes Jahr voraussichtlich beim Wohnprojekt Hasendorf stattfinden.

### 20:30 Ende