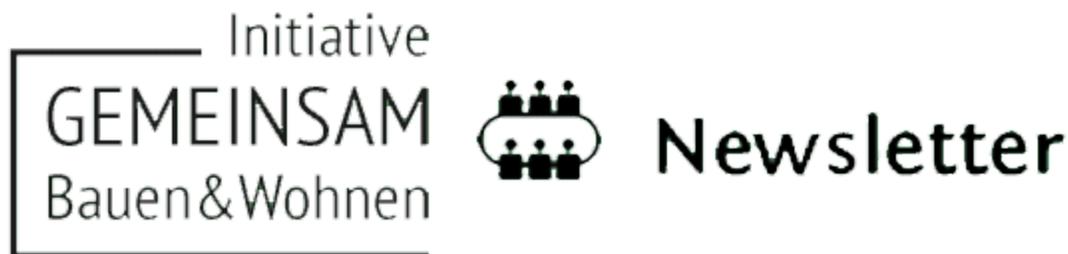


[Technische Probleme](#) | [Neues verbessertes Literaturverzeichnis auf \[www.inigbw.org\]\(http://www.inigbw.org\)](#) | [Wohnung im Wohnprojekt Rosegarden](#) | [Gern im Kern - Forschungsprojekt Gemeinschaftliches Wohnen in alten Ortskernen](#) | [Mit Freund:innen zusammenleben im 22. Bezirk - Wahnachbarschaften in der Podhagskygasse](#) | [Förderung von innovativen, energieeffizienten Mobilitätsangeboten im Wiener Wohnbau](#) | [MobiPool Workshop am 23.02.22 - Mobilität teilen im Sonnwendviertel](#) | [Clusterwohnen im Sonnwendviertel](#) | [Renowave.at: TeampayerIn gesucht! – 25h | 37m2 Wohnung frei im “Grünen Markt” im Sonnwendviertel, 1100 Wien](#)

---



---

## Technische Probleme

Über mehrere Wochen haben uns aufgrund technischer Probleme die E-Mails, die an [newsletter@inigbw.org](mailto:newsletter@inigbw.org) gesendet wurden, nicht erreicht. Wir bitten um Verzeihung für Schwierigkeiten, die daraus entstanden sind. Die Probleme sind nun behoben, wenn es Nachrichten aus der jüngsten Zeit gibt, die noch über den Newsletter versandt werden sollen, bitten wir um neuerliche Zusendung.

---

## Neues verbessertes Literaturverzeichnis auf [www.inigbw.org](http://www.inigbw.org)

Die Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen führt auf ihrer Website ein umfangreiches Literaturverzeichnis zum Thema Cohousing, gemeinschaftlichem Wohnen und Leben und zu verwandten Themen. Darin befinden sich aktuelle Neuerscheinungen bis zu Publikationen aus den Anfängen des gemeinschaftlichen Wohnens. Das Literaturverzeichnis umfasst Studien, Masterarbeiten, Fachartikel sowie Fachbücher, etliche davon sind auch online verfügbar und downloadbar. Es erstrahlt nun in neuem Glanz: es wurde in den letzten Monaten komplett überarbeitet, viele neue Publikationen wurden aufgenommen, sofern verfügbar wurden Coverbilder und Kurzbeschreibungen ergänzt. Die Funktionalitäten (Suchfunktionen) wurden verbessert. Eine wahre Fundgrube für Interessierte und macht Lust zum Schmökern: <https://www.inigbw.org/gemeinschaftlich-wohnen/literatur>. Gern nehmen wir weitere Publikationen auf. Das Literaturverzeichnis ist eine Kooperation zwischen [Initiative Gemeinsam](#)

[Bauen & Wohnen](#) sowie dem [Verein Weiterwohnen](#) und der [Regionalentwicklung](#) in Vorarlberg.

---

## Wohnung im Wohnprojekt Rosegarden

**51,65 m2 große, helle Wohnung** im Wohnprojekt Rosegarden ab 1.4.2022 frei (ggf. auch früher beziehbar!)

Sie liegt im obersten (1.) Stock des Hauses Silberlindenweg 4/2/4, 1120 Wien und besteht aus + heller **Wohnküche** mit OLINA-Markenküche mit Echtholz-Furnier in Eiche, perfekt passend zum Eichenholzparkett, mit Tür auf die 9,5 m2 (!) große, südseitig gelegene Terrasse mit floral gemusterten Fliesen

+ ruhigem Arbeits-/Schlafzimmer

+ Vorzimmer

+ Badezimmer mit Badewanne und WC

+ Abstellraum

Dazu gehört ein Kellerabteil, ca 3 m2 groß

**Miete** inklusive Warmwasser, Heizung, Strom, Verwaltungskosten, etc.: Euro 670,54

In den Kosten enthalten sind auch die Mitbenutzung der vielen **Gemeinschaftsräume** im Wohnprojekt wie:

\* Waschküche (ausgestattet mit Waschmaschine, Trockner, Bügelgerät)

\* Fitnessraum (ausgestattet mit Ausdauergeräten, Hanteln, etc.)

\* Kreativraum

\* Wohnsalon mit großer Gemeinschaftsküche

\* Kinderspielraum

\* Multifunktionsraum (Wuzzler, Tischtennistisch, ...)

\* Werkstatt (voll ausgestattet!)

\* Musikraum

\* Fahrradabstellraum

\* und 200 m2 **DACHTERRASSE** mit Blick bis zum Anninger und zum Kahlenberg!

Infos zum Wohnprojekt: <https://www.rose-garden.at>

Bitte um Kontaktaufnahme unter: [e.kube@gmx.at](mailto:e.kube@gmx.at)

---

## Gern im Kern - Forschungsprojekt Gemeinschaftliches Wohnen in alten Ortskernen

Im Rahmen der NÖ Wohnbauforschung untersucht unser Forschungsteam wie man die Bedürfnisse von Baugruppen mit der Problematik von Leerständen in alten Ortskernen zu gelungenen Umsetzungsprojekten zusammenführen kann.

Viele alte Ortskerne in Niederösterreich weisen Leerstände auf, Infrastruktur wie Geschäfte und Gastronomie sind geschlossen, somit fehlen Orte der Begegnung, die das Gemeinschaftsleben im Dorf fördern.

Immer mehr Menschen interessieren sich für gemeinschaftliche Wohnformen.

Viele davon suchen die ländliche Umgebung und Naturnähe mit gemeinsamem Freiraum für unterschiedliche Aktivitäten.

Das Forschungsprojekt zielt darauf ab beide beschriebenen Entwicklungen miteinander zu verknüpfen und Synergien zu nutzen.

So soll die Akzeptanz neuer Wohnformen gefördert und durch Belebung des Ortszentrums mittels neuer Angebote und neuen am gemeinschaftlichen Leben interessierter Menschen bessere Zukunftsaussichten für das Leben im Dorf geschaffen werden.

Derzeit nehmen 3 Weinviertler Gemeinden mit unterschiedlichsten Grundstücken bzw. bestehenden Immobilien an unserem Forschungsprojekt teil.

**Wir suchen auf diesem Wege noch Baugruppeninteressierte, die an einem der drei Standorte oder an anderen Orten, bei dessen Suche wir unterstützen, ein Umsetzungsprojekt realisieren möchten.**

Mehr Informationen bei unserem nächsten **Zoom Baugruppentreffen am 16.02.2022 um 19:30 Uhr**

mit untenstehendem Link oder bei unserem Forschungsteam:

Per Mail: [gernimkern@gmail.com](mailto:gernimkern@gmail.com) Tel.: Susanne Staller 0676/7298145; Werner Rabl 0676/5759515

Zoom-Meeting beitreten: <https://bokuvienna.zoom.us/j/96526297435?pwd=SHM0VFFpRm5lOFNzbkR0UGlyUmZMQT09>

Meeting-ID: 965 2629 7435

Kenncode: 653753

---

## **Mit Freund:innen zusammenleben im 22. Bezirk - Wahlnachbarschaften in der Podhagskygasse**

Wollen Sie mit Ihren Freund:innen Tür an Tür wohnen oder Ihre Familienmitglieder in unmittelbaren Nähe wissen? Menschen, die in einer kleinen Gemeinschaft im Haus leben wollen, finden sich zu Wahlnachbarschaften in der Podhagskygasse zusammen. Es gibt insgesamt 7 unterschiedliche Wahlnachbarschaften für die Sie sich gemeinsam mit weiteren Mitgliedern vormerken lassen können.

Nähere Informationen zu den Wahlnachbarschaften und Ihre Vormerkung (bis 31.03.2022) erfolgt über dieses [Anmeldeformular](#).

(Falls sich das Formular nicht öffnen lässt, kopieren Sie bitte folgenden Link in den Browser: <https://forms.gle/gRdxCd8ZQWxqfngF9>)

Bei Fragen können Sie sich gerne an [podhagskygasse@realitylab.at](mailto:podhagskygasse@realitylab.at) wenden!



## Förderung von innovativen, energieeffizienten Mobilitätsangeboten im Wiener Wohnbau

Die letzte Einreichfrist ist jedoch bereits am 28.2. – eine Bewerbung wäre nur zeitnah sinnvoll, damit Interessierte noch genügend Zeit für die Vorbereitung einer Einreichung hätten.

Die Stadt Wien fördert mit Mitteln des Ökostromfonds Wien seit 1. Februar 2020 innovative Alternativen zur fossilen Mobilität im Wohnbau – sowohl im Bestand als auch im Neubau. Auf Grund der großen Nachfrage wurde die **Förderung für Projekte aus der Bewohner\*innenschaft** um eine weitere Einreichfrist, den **28. Februar 2022** verlängert. Gefördert wird die Konzeption und Umsetzung sowie der Betrieb von Sharing-Angeboten mit Elektrofahrzeugen. Das Angebot muss mindestens einen E-Pkw und darüber hinaus zweirädrige E-Fahrzeuge (e-Lastenrad, e-Bikes, e-Moped usw.) beinhalten. Für eine maximale Dauer von 3 Jahren erhalten Fördernehmer\*innen einen Pauschalbetrag (einmalig) in Höhe von 20.000 €, um das Angebot zu konzipieren, zu bewerben und herzustellen

(bspw. Errichtung der E-Ladeinfrastruktur. Zusätzlich werden für einen Pkw 400 Euro je Monat und für einen zweiten Pkw 200 Euro je Monat ausgezahlt.

Die UIV Urban Innovation Vienna übernimmt im Auftrag der MA 20 – Energieplanung die Abwicklung der Förderung.

Weitere Informationen: <https://urbaninnovation.at/foerderung-mobilitaetsangebote-im-wohnbau/>

Für weitere Fragen sowie die Vereinbarung eines verpflichtenden Beratungsgesprächs im Vorfeld der Einreichung sind wir erreichbar unter: [foerderung@urbaninnovation.at](mailto:foerderung@urbaninnovation.at)

---

## MobiPool Workshop am 23.02.22 - Mobilität teilen im Sonnwendviertel

Der **Mobilitätsfonds Wien** hat eine Vielzahl an **Mobilitätsmaßnahmen im Sonnwendviertel Ost** gefördert. Wir von **realitylab** wollen Interessierte nun dabei unterstützen, diesen umfangreichen **Pool an Mobilitätsressourcen** nachhaltig nutzbar und zugänglich zu machen. Wollen Sie/Willst auch Du in Zukunft eine nachhaltige **Mobilität für Viele möglich** machen und über **Lösungsansätze** für Haftung, Zutritt und Vertrauen mit Anderen diskutieren? Wir wollen Sie/Dich herzlich zu einem **Erfahrungs- & Wissensaustausch** über das **Teilen von Mobilitätsressourcen** einladen und Einblicke in bereits gelebte Initiativen des Teiles geben.

**Wann?** 23.02.22, 17:30 bis 19:30 Uhr

**Wo?** Im [Grätzelmixer](#) (2G+) oder Online via Zoom (hybrid)

### Themen

- Haftung und Versicherung
- Zutritt und Softwarelösungen
- Inspirationen von erfolgreichen Projekten

**Anmeldung** unter <https://realitylab.at/mobipool/>

Zum MobiPool Workshop haben wir auch eine Gruppe von Expert:innen eingeladen, um gemeinsam Antworten zu entwickeln:

- Martin Hoffer, Chef-Jurist beim ÖAMTC
- Johanna Leutgöb, Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen
- Manuel Hanke, Baugruppe Bikes'n'Rails
- Gerd-Ingo Janitschek, Geschäftsführer bei Family of Power Carsharing

*Der MobiPool Workshop (inklusive Vor- und Nachbereitung) wird aus den Mitteln des Mobilitätsfonds Wien gefördert.*

Bei Fragen können Sie sich/kannst Du Dich gerne unter [mobipool@realitylab.at](mailto:mobipool@realitylab.at) melden! Wir freuen uns auf Ihre/Deine Teilnahme. Gerne können Sie/kannst Du diese Einladung in Ihren/Deinen Netzwerken verbreiten!

---

## Clusterwohnen im Sonnwendviertel

Die [Wohngruppe am Stadtbalkon](#) sucht weitere Bewohner\*innen für ihre Clusterwohnung, im

WoGen Quartiershaus im Wiener Sonnwendviertel. Sieben Kleinstwohnungen mit Nasszelle und KüchENZEILE sind darin um einen großzügig bemessenen gemeinsamen Wohnbereich mit Terrasse, großer Küche, Bad und Wäscheräum angeordnet. Das Quartiershaus verfügt über weitere Gemeinschaftsflächen, wie Sauna, Garten und Veranstaltungsräume.

Unsere Wohngruppe besteht derzeit aus etwa 20 Erwachsenen und vier Kindern, im Alter von 0 bis 80 Jahren. Wir wollen gemeinsam ein urbanes Leben mit Dorf-Charakter realisieren.

Partizipativ entscheiden, soziokratisch denken, ein Miteinander leben, das geprägt ist von einer Kultur des Teilens, der Wertschätzung und des gegenseitigen Vertrauens.

Das gemeinschaftliche Wohnen gliedert sich ins Cluster- und Wohngruppenhaus. Im Wohngruppen Cluster fix dabei sind Gabi (56 Jahre) und Joschka (30 Jahre), weitere Interessent\*innen überlegen noch. Es gibt noch mindestens ein freies Zimmer, eventuell auch mehrere. Wir haben Ideen und Träume, wie wir Gemeinschaft leben möchten. Gemeinsames Kochen und Essen, sowie gegenseitige Unterstützung ist für uns ebenso wichtig wie Rückzugsmöglichkeiten in die eigene Wohnhöhle. Wir freuen uns auf weitere Mitbewohner\*innen und ihre Ideen!

Bezug ab Februar 2023.

Kontakt: [info@amstadtbalkon.wien](mailto:info@amstadtbalkon.wien)

---

## Renowave.at: TeamplayerIn gesucht! – 25h

**(Ausweitung auf Vollzeit möglich)**

Für interne Administration, Office und Büromanagement sowie Zuarbeit zu Projekten und Mitwirken in der

Kommunikation suchen wir dich als Ergänzung für unser interdisziplinäres Team. Du bist engagiert,

kommunikativ und baust gerne neue Strukturen auf? Du bist Problemlöser und arbeitest gerne in einem

kleinen Team? – Dann bewirb dich bei uns!

[Info](#)

---

## 37m2 Wohnung frei im “Grünen Markt” im Sonnwendviertel, 1100 Wien

Wir sind im 72 Erwachsene und 35 Kinder - eine vielfältige Gemeinschaft unterschiedlicher Lebensformen und Persönlichkeiten. Ein Studierenden-Paar verlässt uns demnächst. Daher gibt es ab März 2022 (unbefristet) die Gelegenheit mit uns zu wohnen. Wichtig: Eigenmittel für den Genossenschaftsanteil sind erforderlich. Mehr über unsere Gemeinschaft, das Haus und die Wohnung selbst findest du hier: <http://wohnen.gruenermarkt.at/gemeinschaft/lerne-uns-kennen/>

Bei Interesse sende ein Email an [wohnen@gruenermarkt.at](mailto:wohnen@gruenermarkt.at) Wir senden einen Fragebogen und freuen uns dich kennenzulernen.

---

## Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative

zugänglich: [inigbw.org/die-initiative/newsletter](https://inigbw.org/die-initiative/newsletter).

---

## Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form! [Hinweise zur Form](#).

---

## Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser

für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an [newsletter@inigbw.org](mailto:newsletter@inigbw.org).

