

Betreff: Newsletter gemeinschaftliches Bauen und Wohnen/März 2017/2

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 14.03.2017 09:12

An: Robert Temel <rt@temel.at>

[Info- und Kennenlerntermin *Leuchtturm Seestadt* am 18.3.](#) | [Baugruppe für Wohnen und Arbeiten in Aspern](#) | [Co-housing von einer Bank als Trend erkannt](#)

GEMEINSAM BAUEN WOHNEN
INITIATIVE FÜR GEMEINSCHAFTLICHES BAUEN UND WOHNEN

 **Newsletter**

>

Info- und Kennenlerntermin *Leuchtturm Seestadt* am 18.3.

Die neue Asperner Baugruppe *Leuchtturm Seestadt* sucht MitbewohnerInnen!

Am Samstag, den 18.3. findet ein Info- und Kennenlerntermin statt. Wir starten um 14h mit einem Spaziergang bei der U-Bahnstation Seestadt und sind für den Infoteil ab 15.30h im Seestern, Gisela-Legath-Gasse 5 (im UG Multifunktionsraum). Anmeldung unter leuchttum@diewogen.at erbeten.

Leuchtturm Seestadt ist eine Baugemeinschaft, die ein Wohnprojekt in der Seestadt Aspern in Wien-Donaustadt plant. Das Wohnprojekt wird im Rahmen Der WoGen Wohnprojekte-Genossenschaft umgesetzt.

Wir sind ein Mehrgenerationen-Wohnprojekt für **Menschen, die ihre Wohnumgebung selbst bestimmen und gestalten wollen**. Es geht uns um eine lebendige und vertrauensvolle Hausgemeinschaft, die für sich selbst und die anderen BewohnerInnen der Seestadt Räume und Begegnungen bietet. Zum Beispiel wollen wir eine offene Gemeinschaftsküche mit Angeboten für uns und unsere NachbarInnen schaffen. Für unser Projekt laden wir Menschen aller Altersstufen und Lebenssituationen ein. Unser soziales Miteinander ermöglicht auch ein Älterwerden in der Gemeinschaft. Wir, die zukünftigen BewohnerInnen des Leuchtturms Seestadt, lernen einander im Prozess der Gruppenbildung und Projektentwicklung kennen. Wie unser zukünftiger Leuchtturm aussehen wird, können wir gemeinsam mit unserem Architekturteam und Der WoGen gestalten.

Neben BewohnerInnen suchen wir auch **Gewerbetreibende**, die als Teil des

Wohnprojekts im Erdgeschoß ein Gesundheitszentrum mitbetreiben wollen.

Unsere PartnerInnen sind: einszueins Architektur (Planung), realitylab (Gruppenbetreuung), Die WoGen (Bauträger)

Die Baugemeinschaft wird sich als Teil Der WoGen Wohnprojekte-Genossenschaft beim **Baugruppenverfahren in der Seestadt Aspern** (Viertel am Seebogen) bewerben, um sich einen Bauplatz zu sichern. Ziel ist ein Mehrgenerationen-Leuchtturmhaus, das ca. Anfang 2020 bezogen werden kann.

Allgemeine Informationen zum Baugruppenverfahren in der Seestadt Aspern unter www.aspern-seestadt.at/leben-arbeiten/wohnen/baugruppen-am-seebogen und gemeinsam-bauen-wohnen.org/baugruppen-am-seebogen.

Informationen zum **Leuchtturm Seestadt** unter leuchtturm.diewogen.at.

Baugruppe für Wohnen und Arbeiten in Aspern

CoLiving Seeparq: Eigentum, Mitreden, Wunschgrundriss und angenehme Hausgemeinschaft zu einem fairen Preis.

Willkommen bei Seeparq

Hier geht es um feines Wohnen und Arbeiten in einer netten Hausgemeinschaft.

Das Grundstück ist gesichert, die Gruppenbildung ist im Laufen.

Wenn Ihnen das gefällt und Sie mehr erfahren möchten, dann schicken Sie uns eine Email oder rufen Sie einfach an.

Wir freuen uns Sie kennen zu lernen.

MHG, Fritz Oettl, Projektleiter von Seeparq.

Nähere Infos unter www.seeparq.at.

Co-housing von einer Bank als Trend erkannt

Seit kurzem wirbt die Bank Austria mit einer eigenen Webpage um gemeinschaftliche Wohnprojekte als Kunden. Wenn man weiß, dass solche Projekte von vielen Banken argwöhnisch betrachtet werden, weil sie Konzept und Methoden dieser Projekte kaum verstehen, ist das eine interessante Nachricht: Bisher taten sich viele Banken schwer, solche Projekte zu finanzieren, die in Österreich noch relativ selten sind. In Deutschland gibt es dem gegenüber schon etliche Banken, die viel Erfahrung mit gemeinschaftlichen Wohnprojekten haben oder sogar darauf spezialisiert sind wie die [GLS Bank](#), die auch an der Finanzierung des Wohnprojekts Wien beteiligt war. In Österreich darf man diesbezüglich darauf hoffen, dass die [Bank für Gemeinwohl](#) den Geschäftsabtrieb voll

aufnimmt. Die Bank Austria wirbt für ihr Angebot unter dem Slogan der Sharing-Ökonomie und verlinkt auf die Projektesammlung der Initiative. Allerdings muss man dazusagen, dass damit wohl nur solche Projekte gemeint sind, die als Wohnungseigentum funktionieren - und eher nicht die in Wien üblichen Gemeinschaftseigentumsprojekte...

Infos unter <http://www.bankaustria.at/privatkunden-stories-gemeinsam-statt-einsam.jsp>

Newsletter-Archiv

Die über 100 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: gemeinsam-bauen-wohnen.org/die-initiative/newsletter-archiv.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail – und eventuell um Bekanntgabe einer e-Mail-Adresse an uns, die wir in unseren Verteiler zum Thema aufnehmen können.

Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an rt@temel.at.

This email was sent to rt@temel.at

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen · Lenaugasse 19 · Vienna 1020 · Austria

[Email Marketing Powered by MailChimp](#)