

Betreff: Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/September 17

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 07.09.2017 10:25

An: Robert Temel <rt@temel.at>

[Baugemeinschaftsforum Sa 7.10.2017, 16h: Projekte kennenlernen, Themen diskutieren](#) | [Wohnprojekte-Frühstück in der Mauerseglerei \(ehem. Gennesaret\) am 10.9.](#) | [Neues Video und Seminartermine: Faire Mieten und Fair-Anlagen mit Vermögenspools](#) | [Zusammenarbeit. Neu Marx am 12.9.: Gemeinschaftlich Wohnen und Arbeiten](#) | [Soziokratieminare in Graz](#) | [Umfrage zum Gewerbefläche-Teilen](#)

GEMEINSAM BAUEN WOHNEN
INITIATIVE FÜR GEMEINSCHAFTLICHES BAUEN UND WOHNEN



Newsletter

Baugemeinschaftsforum Sa 7.10.2017, 16h: Projekte kennenlernen, Themen diskutieren

Derzeit gibt es in Wien so viele Gruppen, die in Gemeinschaft planen und bauen, wie noch nie zuvor. Jede Gruppe hat ihr spezielles Thema, ihre besonderen Herausforderungen und eigene Ziele.

Am Samstag, den 7. Oktober bietet die Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen diesen Gruppen ein öffentliches Forum: Etwa 15 Wiener Baugemeinschaftsprojekte werden sich in der Nordbahnhofhalle ab 16 Uhr präsentieren. Im Anschluss an die Präsentationen werden sie einige ihrer brennendsten Themen diskutieren. Machen Sie sich ein Bild, diskutieren Sie mit, steigen Sie ein!

Wann: Samstag, 7.10.2017, 16 Uhr

Präsentationen bis 17:30, danach Workshop bis ca. 20 Uhr

Wo: Nordbahn-Halle beim Wasserturm

Leystraße / Ecke Taborstraße, 1020 Wien

Zusätzlich gibt es in der Woche darauf die Gelegenheit, am **12.10.** im Rahmen einer „Arbeitsstunde“ **zwischen 16:30 und 17:30 im AzW** einige der beim Baugemeinschaftsforum brennendsten Themen weiter zu vertiefen. Die Arbeitsstunde findet im Rahmen des urbanize! Festivals statt, aus dessen Umfeld wir Akteure dazu laden möchten, um mit uns weiter zu denken und zu arbeiten.

Der Eintritt ist frei. Das detaillierte Programm finden Sie ab Mitte September auf

www.inigbw.org. Um besser planen zu können bitten wir um unverbindliche Anmeldungen:
kontakt@inigbw.org

Fragen zum Programm: ernst.gruber@inigbw.org

[Hier ist der Flyer.](#)

Wohnprojekte-Frühstück in der Mauerseglerei (ehem. Gennesaret) am 10.9.

Um die verschiedenen Formen gemeinschaftlichen Wohnens kennenzulernen, lädt die Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen neuerlich zu einem Wohnprojekte-Frühstück ein – diesmal in das Wohnprojekt „**Mauerseglerei**“ in Wien-Mauer. Zu sehen ist ein Projekt, das im Herbst 2016 fertiggestellt wurde. Neben 27 Wohnungen und Gemeinschaftsräumen beinhaltet dieses Projekt eine reformpädagogische Grundschule und ein Therapiezentrum.

Das Gemeinschaftsleben gestaltet sich vielfältig: Aktivitäten und Begegnungen in den Gemeinschaftsräumen und Außenanlagen oder alltäglich durch nachbarschaftliche Unterstützung, besonders auch hinsichtlich der Kinder. Gemeinsame Arbeiten am Projekt und regelmäßiges Feiern sind Teile des Alltags. Solidarität, Ökologie, Gemeinschaftsleben und Spiritualität bilden die vier Säulen des Projektes. Das Projekt liegt in grüner Randlage mit vielfältiger und naher Infrastruktur.

Detaillierte Auskunft über das Projekt erwartet uns beim **Wohnprojekte-Frühstück am 10.9.2017, um 10 Uhr. Herzliche Einladung dazu!**

Im Anschluss an das Wohnprojekte-Frühstück findet ein „**Open-House**“ mit Führung durch das gesamte Gebäude statt.

Adresse der Mauerseglerei: **Endresstraße 59c, 1230 Wien**

Weitere Infos zum Projekt unter projekt-gennesaret.wixsite.com/gennesaret

Wir ersuchen um Anmeldung unter fruehstueck@gemeinsam-bauen-wohnen.org

Neues Video und Seminartermine: Faire Mieten und Fair-Anlagen mit Vermögenspools

Wie viel kostet eine Wohnung wirklich? 3,33 Euro/qm/Monat. Das ausführliche Erklärvideo zeigt, wie momentan oft Wohnbau finanziert wird – und wie es mit dem neuen Konzept des Vermögenspools auch ganz anders gehen kann.

Link zum Video: <https://www.youtube.com/watch?v=d6mkCqrBO-k>

Der Vermögenspool ist ein alternatives zinsfreies Finanzierungskonzept, das für viele Projekte wie z.B. Baugruppen, Wohnprojekte, Sozialprojekte und Betriebe mit sozialer und ökologischer Ausrichtung geeignet ist.

Nächste Einführungsseminare mit Dr. Markus Distelberger

**am 23. September und 2. Dezember in Herzogenburg,
Einführungsseminar plus von 3.-5. November 2017 in der GEA Akademie Schrems**
Anmeldung: <http://www.vermoegenspool.at/aktuelles.php>

Die TeilnehmerInnen sollen nach dem Einführungsseminar in der Lage sein, einen Vermögenspool für das eigene Gemeinschaftsprojekt, das eigene Unternehmen oder die eigene Gemeinde zu starten.

Mehr Informationen: www.vermoegenspool.at

Zusammen. Arbeit. Neu Marx am 12.9.: Gemeinschaftlich Wohnen und Arbeiten

Eine Veranstaltung des MAK FUTURE LAB in Kooperation mit der Wien Holding

Gemeinschaftliches Bauen und Wohnen ist in Wien längst zur Normalität geworden. In zahlreichen Entwicklungsgebieten der Stadt können die eigenen Wünsche und Bedürfnisse an den Wohnraum im Rahmen von Baugruppenprojekten umgesetzt werden. Am ehemaligen Schlachthofareal im 3. Bezirk, das sich mittlerweile zum Zukunftsstandort Neu Marx entwickelt hat, soll der Ansatz um das Thema der Schaffung von Arbeitsraum in Baugruppen erweitert werden. Im Rahmen einer Fishbowl-Diskussion wird gemeinsam mit ExpertInnen das Thema Gewerbebaugruppen in Neu Marx erarbeitet. Dabei wird der Frage nachgegangen, wie wir in Zukunft unsere Arbeitswelten gemeinsam gestalten werden.

Datum Di, 12.09. / 17 Uhr

Ort: MAK Museum für angewandte Kunst, Stubenring 5, 1010 Wien

Eintritt frei

Begrüßung:

Christoph Thun-Hohenstein, Generaldirektor des MAK und Leiter der VIENNA BIENNALE
Sigrid Oblak, Direktorin, Wien Holding

Impulsvorträge und Diskussion:

Britta Jürgens, frizz23 – Gewerbebaugruppe Berlin

Robert Temel, selbstständiger Architektur- und Stadtforscher in Wien, Baugruppenexperte

Raimund Gutmann, wohnbund:consult

Moderation:

Harald Gruendl, IDRIV – Institute of Design Research Vienna und Kurator der VIENNA BIENNALE 2017

Soziokratieseminare in Graz

28. September 2017, 18:00 - 20:30

"Freude und Effektivität in der Zusammenarbeit. Soziokratie in Teams und Organisationen - eine Kurzeinführung"

Die Soziokratie ist ein partizipatives Organisationsmodell das dazu beiträgt, dass

Entscheidungen besser getroffen und nachhaltiger umgesetzt werden und sich die kollektive Weisheit entfalten kann. Das Vertrauen wächst durch die Klarheit die entsteht, die Verantwortung wird besser verteilt und so wird die Arbeit leichter, effizienter und zugleich auch intelligenter und freudvoller. An diesem Abend wird u.a. die soziokratische Entscheidungsfindung praktisch erlebbar und die Ausbildung für Soziokratische GesprächsleiterInnen wird vorgestellt.

Vortragende: Katharina Lechthaler, Zertifizierte Soziokratie Expertin

Ort: blueLAB Marienplatz 1, 2. Stock; A 8020 Graz

Eintritt: 10.- €

*** **

29. - 30. September 2017, Graz

Modul 1: Effektive Meetings gestalten und Grundlagen der Soziokratie

Kennenlernen der Grundlagen und erste Erfahrungen mit der soziokratischen Sitzungsgestaltung und Konsentmoderation, für AnwenderInnen, Interessierte und MultiplikatorInnen. Das Seminar ist die Voraussetzung für weitere Module der Soziokratieausbildung und Teil ens der Ausbildung für Soziokratische Gesprächsleitung.

*** **

29. - 30. September und 17. - 19. November 2017, Graz

Ausbildung für Soziokratische Gesprächsleitung

Freude und Effektivität in der Teamarbeit

Knackige Sitzungen und klare Beschlüsse die eingehalten werden?

Miteinander Weisheit entwickeln statt gegeneinander argumentieren?

An einem Strang ziehen und gemeinsam die Verantwortung tragen?

Wenn Dich das anspricht, dann könnte die Ausbildung zur/m Soziokratischen GesprächsleiterIn genau das Richtige sein!

Du lernst in 2 Modulen

- Werkzeuge zur effektiven Gesprächsleitung von Sitzungen
- gut strukturierten Teamaufbau und Hilfestellungen zur Teamführung
- wie das Team gemeinsame Ziele ressourcenschonend erreichen kann
- die Konsentmoderation zur gemeinsamen Entscheidungsfindung
- die Grundlagen der Soziokratie als methodischen Unterbau

Trainerin: Katharina Lechthaler, Zertifizierte Soziokratie Expertin (CSE) für Beratung und Training; Sozial- und Erlebnispädagogin

Preise, Kontakt und weitere Infos im Anhang oder unter <https://www.soziokratie.at/seminare-workshops/>

Anmeldung unter <https://www.soziokratie.at/events/modul-1-grundlagen-der-skm-soziokratische-meetings-gestalten-in-graz/>

Umfrage zum Gewerbefläche-Teilen

Die Leute von imgrätzl.at führen aktuell eine Online-Umfrage durch zum Thema "Teilst du eine Gewerbefläche? Welche Erfahrungen hast du gemacht?". Bei Interesse und einschlägigen Erfahrungen: [Bitte hier beteiligen.](#)

Newsletter-Archiv

Die über 100 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: gemeinsam-bauen-wohnen.org/die-initiative/newsletter-archiv.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail – und eventuell um Bekanntgabe einer e-Mail-Adresse an uns, die wir in unseren Verteiler zum Thema aufnehmen können.

Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an rt@temel.at.

This email was sent to rt@temel.at

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen · Lenaugasse 19 · Vienna 1020 · Austria



MailChimp