

Betreff: [Test] Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/Juli 19/2

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 26.07.2019, 09:46

An: << Test First Name >> << Test Last Name >> <rt@temel.at>

[Wohnen und Feiern in Kloster und Kirche!](#) | [Die Baugruppe Rosegarden hat noch freie Wohnungen und sucht Mitglieder](#) | [Offen - Wild - Gemeinschaftlich](#) | [4-Zimmer-Wohnung im nachbarschaftlichen Wohnprojekt Garsten/ Steyr](#) | [Studie zu Vorteilen von und Wünschen an gemeinschaftliches Wohnen](#)



Wohnen und Feiern in Kloster und Kirche!

Nur noch wenige Plätze in der Gründungsgruppe offen...

Infoabende: 28.08.2019 und 25.09.2019 | 19h30-22h

GB*Stadtteilmanagement; Mitte, Nordbahnstraße 14 (Lokal), 1020 Wien

Das Wohnprojekt MONA21 <https://mona.jetzt/> auf etwa 4.000m² Nutzfläche ist eine Einladung an weltoffene Menschen, miteinander einen gemischt genutzten Lebensraum im Herzen des Stadtzentrums von Korneuburg zu schaffen. Mit Blick auf die Vergangenheit öffnen wir als Baugruppe **das ehemalige Augustinerkloster und die Kirche** mit frischem Gründergeist und zukunftsfähiger Architektur.

Wir, MONA21 <https://mona.jetzt/>, sind seit dem 18.1.2019 die Genossenschaft MONA21 e.Gen. mit Firmensitz in Wien und einer eigenen Firmennummer :-). Satzung und Geschäftsordnung sind bereits beschlossen - ein wirklich gutes Gefühl 😊! Aktuell stehen wir mitten im Ausarbeiten von Nutzungsverträgen und treiben die Banken-Gespräche zur Projektfinanzierung voran. Alles läuft derzeit sehr gut.

Inzwischen ist die bauhistorische Untersuchung von Kloster und Kirche bereits abgeschlossen. Die Stadt spricht von einer zeitnahen Ausschreibung im Herbst und die alte Schmiede am Gelände ist bereits abgerissen worden, um Raum für den geplanten Neubau zu geben. Wir rechnen mit der Einladung zur Angebotslegung im September/ Oktober und wir bereiten uns mit großer Freude und hohem Engagement darauf vor.

Eckdaten zu unserem Projekt

Grundstück mit Kirche im Herzen von Korneuburg mit ca. 4200 m²; Kloster aus 1338; Kirche von 1773; ergänzender Neubau von ca. 1.500 m² geplant; Gesamte

Wohnnutzfläche voraussichtlich 2.600 m²; 33 – 40 Wohnungen sind geplant.
Gemeinschaftsräume: Küche, Fahrradraum, Werkstätte, Dachgarten, Sauna, Beisl etc.
Bahnhof fußläufig in 3 Minuten; 4 – 5 Züge pro Stunde nach Wien. **Mischnutzung:**
Kulturzentrum in Kirche, Co-Working Space, Restaurant, Gesundheitszentrum.

Wir planen die Angebotslegung mit einer kompakten Gründer*innen Gruppe im Herbst.
Willst Du Deine Ideen umsetzen und in Gemeinschaft mit anderen etwas Eigenes
aufbauen? Nur mehr wenige Plätze sind in der Gründer*innen Gruppe noch offen 😊. Wir
freuen uns auf Dich!

Du erreichst uns unter info@mona.jetzt oder am **nächsten Informationsabend am
28.08.2019., 19h30 - 22.00 im GB*Stadtteilmanagement; Nordbahnhof/
Nordwestbahnhof; Nordbahnstraße 14 (Lokal), 1020 Wien**

Als nächste Info-Termin im Herbst ist dann der 25.09.2019 (19.30-22h) im
GB*Stadtteilmanagement; Nordbahnhof/ Nordwestbahnhof; Nordbahnstraße 14 (Lokal),
1020 Wien geplant. Weitere folgen dann im Oktober und November

Antworten bitte an:

email: info@mona.jetzt

phone: +43 664 6207668

Bis bald in der
Gründergruppe MONA21

Die Baugruppe Rosegarden hat noch freie Wohnungen und sucht Mitglieder

Lerne uns kennen und zieh ein! Wir erweitern unsere Gruppe und füllen die noch freien
Wohnungen mit Leben. Die Fertigstellung ist voraussichtlich Anfang 2020! Die nächsten
Kennenlernrunden finden **am 3. und 31. August von 10 bis 12 Uhr in der Bassena
Schöpfwerk** statt. Anmeldung unter wohnen@rosegarden.at, Infos unter [www.rose-
garden.at](http://www.rosegarden.at).

Offen - Wild - Gemeinschaftlich

Die **Baugruppe WILLDA Wohnen** hat mit dem Bau ihrer vier individuell gestalteten
Häuser im Wildgarten, an der Grenze zwischen Meidling und Liesing, begonnen. Wir sind
eine bunte Gruppe von derzeit ca. 20 Menschen zwischen 0 und 70 Jahren und sind
soziokratisch organisiert. Ende 2020 möchten wir unser neues Zuhause beziehen. **Ein
paar wenige Wohnungen sind noch frei!**

Interesse? Wir veranstalten regelmäßig Infoabende und Gemeinschaftsausflüge. Schick
einfach ein Mail an hallo@willdawohnen.at. Wir freuen uns darauf, Dich kennenzulernen!

Weitere Informationen findest Du unter: www.willdawohnen.at

4-Zimmer-Wohnung im nachbarschaftlichen Wohnprojekt Garsten/ Steyr

Wir sind eine lebendige, nachbarschaftlich organisierte und selbstverwaltete Gemeinschaft (zirka 26 Erwachsene, 17 Kinder) und suchen für eine frei gewordene 105 m2 Maisonette mit zusätzlicher ostseitiger zirka 20 m2 grosser Terrasse Nachmieter.

Das „Nachbarschaftliche Wohnen“

Wir freuen uns auf Nachbarn die gemeinschaftsfähig sind, das heißt, dass sie auch gerne teilnehmen an den unterschiedlichen Gemeinschaftsaktivitäten (zum Beispiel Fertigstellung des Außenbereiches, Gartenarbeit, Reinigung, gemeinsame Feiern und Feste, Gruppensitzungen...) siehe auch www.genawo.at

[Mehr Infos zur Wohnung](#)

Studie zu Vorteilen von und Wünschen an gemeinschaftliches Wohnen

Das Berliner IZT - Institut für Zukunftsstudien und Technologiebewertung gemeinnützige GmbH hat in Potsdam eine Bevölkerungsbefragung dazu gemacht, welche Vorteile gemeinschaftliches Wohnen hat und welche Wünsche potenzielle InteressentInnen an diese Wohnform haben. [Hier die Ergebnisse in einem PDF.](#)

Newsletter-Archiv

Die über 150 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an robert.temel@inigbw.org.

This email was sent to rt@temel.at

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen · Lenaugasse 19 · Vienna 1080 · Austria

