

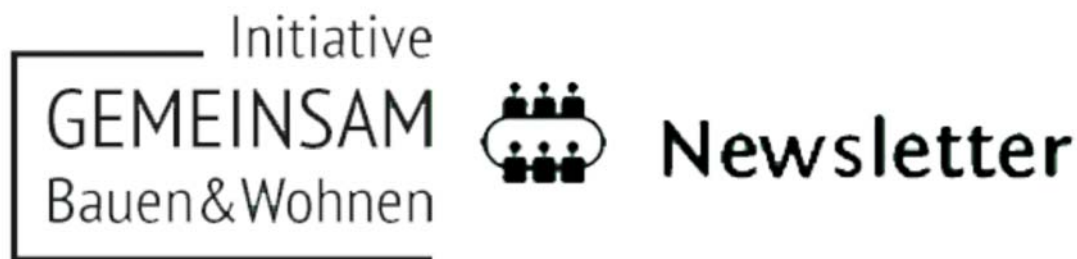
Betreff: [Test] Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/Okt. 19

Von: Robert Temel <rt@temel.at>

Datum: 05.10.2019, 20:22

An: << Test First Name >> << Test Last Name >> <rt@temel.at>

[Gemeinschaftliches Bauen Wohnen in der Praxis am 22.10.](#) | [Baugemeinschaftsforum 2019 am 12.10.: Programm](#) | [Offen - Wild - Gemeinschaftlich](#) | [Wachsen Leben Wirken](#) | [realitylab sucht MitarbeiterInnen für Baugruppen- und Nachbarschaftsbegleitung](#) | [Gemeinschaftliches Bauen & Wohnen in Hetzendorf](#) | [Einladung zum Aufbruch - Werde Teil der Munus Stiftung - Boden für gutes Leben!](#) | [Wir suchen neue Mitglieder, MAG DA WOHNEN – WELS](#)



Gemeinschaftliches Bauen Wohnen in der Praxis – Erfahrungen / Austausch / Lernen / Vernetzung am 22.10.

Austauschtreffen 8 als Kooperation der Mauerseglerei mit der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen: **Dienstag 22. Oktober um 19:45 in der MAUERSEGLEREI /Wien-Mauer**

Thema: „**Gründungsperson-in-der-Gruppe ... spezielle Rolle, spezieller Umgang**“
Es braucht Gründungspersonen, die beharrlich sind, einen klaren Willen haben. Was ist mit dieser Rolle später? Wer repräsentiert den Willen in der Gruppe, und wie? Stichworte: Macht und Führung? Wie damit umgehen in der dynamischen Gruppenphase, wo Projektionen und Kränkungen leicht zu Konflikten führen, ein Projekt bedrohen können. In neuen Gruppen meist nicht ernstgenommen, dann leicht ein mitgeschlepptes Problem.
Eingeladen sind VertreterInnen aus bestehenden Projekten mit kurzen Inputs aus ihrer Erfahrung, eingeladen werden auch alle BewohnerInnen von Gemeinschaftsprojekten und Menschen, die auf dem Weg dorthin sind. Es handelt sich nicht um generelle Informationen oder einen allgemeinen Austausch, sondern um eine konkrete Fragestellung, die sich im Zusammenleben als Gemeinschaft als wichtig herausgestellt hat. Wir wollen mittels kurzen Inputs und in Form einer Fishbowl das Thema vertiefen. Diese Austauschtreffen sollen uns helfen, voneinander zu lernen.

Ort: Gemeinschaftsprojekt Mauerseglerei, Endresstraße 59c (Neubau) in Wien-

Atzgersdorf, S-Bahn (Atzgersdorf – dann 8 Min zu Fuß) oder Bus 66A (Rudolf-Zeller-Gasse – dann 2 Min zu Fuß)

Anmeldungen via info@mauerseglerei.at erleichtern die Vorbereitung - **Danke!**

Baugemeinschaftsforum 2019 am 12.10.: Programm

Information und Diskussion

Samstag, 12. Oktober 2019 - 10:00 bis 15:00

Ort: im Veranstaltungsraum der Baugruppe Gleis21, Bloch-Bauer Promenade 22, 10. Bezirk, beim Hauptbahnhof in Wien

Baugemeinschaftsforum: Wie viel geht gemeinsam?

Kann gemeinschaftliches Bauen und Wohnen eine Antwort auf die Wohnungsfrage sein? Im Rahmen des dritten Baugemeinschaftsforums freuen wir uns auf ca. 20 Gruppen in Planung, in Bau oder frisch fertiggestellt, die sich mit uns gemeinsam dieser zentralen Frage stellen. Besonders interessiert uns diesmal: "Was kann der "soziale Wohnbau" von Baugemeinschaften lernen? Was lässt sich gemeinsam realisieren, was sich alleine niemand mehr leisten kann?"

Die Gruppen stellen sich vor, dazu gibt's die Gelegenheit, sich zu konkreten Fragen aus dem Baugemeinschaftsalltag, Prozessen der Umsetzung und den Projekten im konkreten auszutauschen. Die Veranstaltung ist öffentlich und kostenlos.

Programm

10:00 – 11:00 Begrüßung und kurze Vorstellung der Gruppen

danach: offener Marktplatz bzw. parallel dazu in einem separaten Raum vier Diskussionsblöcke mit Lunchtime Lectures:

11:00 – 11:45 Kommunikation und Organisation von Gemeinschaft

- Welche Formen der Entscheidungsfindung gibt es und vor allem: welche Werkzeuge bewähren sich für selbstorganisierte Gruppen?
- Bau sucht Gruppe: Wie finden Interessent*innen bestehende Gruppen? Wie können aus einzelnen Interessent*innen Kerngruppen gebildet werden? Wie werden Kerngruppen erfolgreich erweitert?
- Wie werden Baugruppen über den gesamten Planungs- und Bauprozess und darüber hinaus als Gemeinschaft zusammengehalten?
- Wie wird gemeinsames Bauen und Wohnen in der Gruppe ermöglicht?
- Welche innovativen / gemeinschaftlichen Wohn- und Organisationsformen gibt es?

11:45 – 12:30 Vom "Meins" zu "Unserem"

- Prozesse, Erfahrungen und Varianten von gemeinschaftlichem Eigentum als Almende
- Sharing Communities: verschiedene Formen der Gemeinschaftsbildung (Vor- und Nachteile, Erfahrungen)
- "Teilnahme, Engagement und Mitarbeit" als wichtiger Faktor zur Bildung einer Gemeinschaft.

- Standardisierung vs. Individuelle Ansprüche
- Selbstbestimmte Regeln des Zusammenlebens versus Dichtstress (entspannte Nachbarschaft trotz Lärm), Kulturen des Zusammenlebens
- Garteln und Selbstversorgung bis zum gemeinschaftlichen Kochen

12:30 – 13:15 Lunchtime Lectures

- Buchvorstellung "Für Gemeinschaften sorgen" mit Beatrice Stude:
Gemeinschaftsräume: Schweden und Wien - gesellschaftlicher Hintergrund und Einblicke in die (Alltags-)Praxis in Wien
- Buchvorstellung "gemeinsam wohnen gestalten", wohnlabor Graz
- Leistbares Wohnen mit Vermögenspool, Teresa Distelberger: Der Vermögenspool ist ein alternatives Finanzierungsmodell für u.a. Wohnprojekte. Nutzer*innen genießen leistbares Wohnen, Anleger*innen grundbücherliche Sicherheit, Wertsicherung und Flexibilität. [Link zum Vermögenspool-Erklärvideo.](#)
- HabiTAT Finanzierungsmodell

13:15 – 14:00 Steuer und Finanzielles

- Vorsteuerabzugsfähigkeit
- Hubs und neue Formen gemeinschaftlichen Arbeitens und Wirtschaftens,
- Was bedeutet eigentlich "Sozial" bzw. "Leistbar"?
- Was lässt sich gemeinsam realisieren, was alleine nur für Wenige leistbar ist? Wie finanzieren wir leistbares Wohnen?
- Finanzierungspool
- Hubs und neue Formen gemeinschaftlichen Arbeitens und Wirtschaftens

14:00–14:45 Politik und gesellschaftliche Relevanz

- Mit welchen Strategien lassen sich bürgerlich / konservativ / ängstliche Politiker*innen für den Bau eines Gemeinschaftswohnprojektes begeistern?
- Ansätze gegen die Klimakrise: Gemeinsam+Bauen+Ressourcen teilen=Ökologisch?
- Was heißt hier eigentlich "Sozial" bzw. Leistbar?
- Flexibel Mobil – Mobilitätslösungen. Wie sich anders fortbewegen? Und wie viele Wege werden durch das Leben in Gemeinschaft eingespart?
- Was kann der soziale Wohnbau von Baugemeinschaften lernen? Welche Besonderheiten und Merkmale von Baugruppen sind übertragbar? Was lässt sich gemeinsam realisieren, was alleine nur für Wenige leistbar ist?

urbanize!

Int. Festival für urbane Erkundungen

Offen - Wild - Gemeinschaftlich

Im Wildgarten, an der Grenze zwischen Meidling und Liesing, baut die **Baugruppe WILLDA**

Wohnen seit Sommer vier kleine, sehr individuell gestaltete Gemeinschaftshäuser. Am 29. Oktober 2019 findet um 14:30 Uhr die Grundsteinlegung statt und Ende 2020 dürfen wir dann unsere Räumlichkeiten beziehen. Wir sind eine bunte Gruppe von ca. 30 Menschen zwischen 0 und 80 Jahren und sind soziokratisch organisiert. Eine kleine Gartenwohnung, zwei schöne Maisonnette-Wohnungen und eine große 5-Zi-Familienwohnung haben wir noch frei.

Interesse? Wir veranstalten regelmäßig Infoabende und Gemeinschaftsausflüge. Schick einfach ein Mail an hallo@willdawohnen.at. Wir freuen uns darauf, Dich kennenzulernen!

Weitere Informationen findest Du unter: www.willdawohnen.at

Wachsen Leben Wirken

Wir sind WaLeWi und unser Ziel ist es, "am Kurpark" in Oberlaa ein lebendiges und wertschätzendes Wohnprojekt auf die Beine zu stellen. Nach einer erfolgreichen ersten Mitgliederaufnahme wollen wir unsere Gruppe Schritt für Schritt vergrößern und starten ab Herbst mit der zweiten Erweiterung. Wir suchen engagierte und motivierte Mitglieder, die gerne mitgestalten, mitentscheiden und mit uns wachsen wollen. Derzeit suchen wir vermehrt nach jungen Familien und/oder ArbeiterInnen, die unsere Gruppe ergänzen.

Kommt zu unseren Veranstaltungen und lernt uns kennen. Wir freuen uns auf euch!

Veranstaltungen:

Aus organisatorischen Gründen bitten wir um Anmeldung an office@walewi.at oder direkt auf www.walewi.at/bevorstehende-veranstaltungen.

* Infoveranstaltungen: Um eine Teilnahme für Familien zu erleichtern, bieten wir für die Dauer der Infoveranstaltung Kinderbetreuung an. Bei Bedarf gerne bei der Anmeldung bekannt geben.

* 19.10.2019, 15 Uhr, GB*10: Quellenstraße 149, 1100 Wien

* Stammtisch an jedem 9. im Monat. Die aktuellsten Infos zu Ort und Zeit findet ihr auf unserer Website unter www.walewi.at/bevorstehende-veranstaltungen.

* Baugemeinschaftsforum am 12.10.2019, 10-15 Uhr, Veranstaltungsraum von Wohnprojekt 21 beim Hauptbahnhof Wien: Bloch-Bauer Promenade 22, 1100 Wien

* Newsletter: Anmeldung unter www.walewi.at/newsletter

realitylab sucht MitarbeiterInnen für Baugruppen- und Nachbarschaftsbegleitung

Wir freuen uns auf Verstärkung unseres Teams ab November 2019. Deine Arbeitsfelder bei uns sind die Entwicklung und Begleitung von Nachbarschaftsbildungs- und Baugruppenprozessen, sowie Quartiersentwicklungsprozessen. Unsere Stellenausschreibung findest du unter: <https://www.realitylab.at/jobs>

Wir freuen uns über Bewerbungen ausschließlich per Mail ab sofort an jobs@realitylab.at

Gemeinschaftliches Bauen & Wohnen in Hetzendorf

Die Baugruppe Rosegarden hat noch freie Wohnungen. Wir erweitern unsere Gruppe und füllen die noch freien Wohnungen mit Leben. Die Fertigstellung ist voraussichtlich Februar 2020! Die nächsten Kennenlernrunde findet am 26. Oktober von 10 bis 12 Uhr in der Bassena Schöpfwerk statt. Anmeldung unter wohnen@rosegarden.at, Infos unter www.rose-garden.at.

Einladung zum Aufbruch - Werde Teil der Munus Stiftung - Boden für gutes Leben!

Am 26.10.2019 um 15:00
im Wohnprojekt Wien, Krakauer Straße 19, 1020 Wien

stellen wir die **gemeinnützige Munus Stiftung** vor. In unserer Präambel heißt es:

Der Erdboden, die Sonne, das Wasser und die Luft sind Grundlage und Gemeingut allen Lebens. Achtsamer und nachhaltiger Umgang damit ist grundlegende Aufgabe der Menschheit. Diese Aufgabe kann nur in sorgsamem Miteinander der Menschen und solidarischer und kooperativer Lebensweise erfüllt werden. Das ist die Voraussetzung eines guten Lebens für alle. In diesem Sinn betrachten wir unsere Welt als Geschenk und Aufgabe zugleich - als Munus, als den Boden für gutes Leben.

Wieso braucht es die Munus Stiftung? Wie kannst Du Deine Vorstellungen und Ziele in und mit der Munus Stiftung verwirklichen? Wie funktioniert die Munus Stiftung als Allmende, als Common? Wer bestimmt?

Erfahre all das und mehr und feiere mit uns, dass es die Munus Stiftung gibt!

Wir freuen uns, wenn Du uns vorab mitteilst ob Du kommst, damit wir besser planen können (info@munus-stiftung.org)! In jedem Fall freuen wir uns auf Dein kommen!

Das Team von Munus
www.munus-stiftung.org

Wir suchen neue Mitglieder, MAG DA WOHNEN – WELS

Als stabile Gründungsgruppe suchen wir neue interessierte Mitglieder für unser Wohnprojekt: Auf einem wunderschönen Grundstück in Wels möchten wir ein Haus mit ca. 20 Wohneinheiten, Gemeinschaftsräumen, Gärten und vielen Möglichkeiten bauen.

Möchtest Du dabei sein?

Nächster Infoabend **am 24.10.2019 um 18h30 im Freiraum Wels**, Altstadt 8, 4600 Wels

Bitte um **Anmeldung** an office@harant.at, Tel.: 0677-63422526

www.baugruppewelsstadt.org

Newsletter-Archiv

Die über 150 Newsletter, die seit 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Für die Zusendung von Informationen, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an robert.temel@inigbw.org.

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

This email was sent to rt@temel.at

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen · Lenaugasse 19 · Vienna 1080 · Austria

