



Newsletter Oktober 2022/Teil 2

[Vermögenspool der Auenweide wieder für Anleger*innen offen!](#) |
[Gemeinsam Dohoam in Höhnhart | Gemeinschaftliches Wohnen im
Eigentum | Veranstaltung: Die Häuser denen, die drin wohnen?! am 22.11.,
Exkursion SchloR 25.11. | Co-Owning Plattform STOAK |
Wohnungen frei im Projekt kolokation am Seebogen |
Buchpräsentation: Gelebte Utopie. Die Terrassenhaussiedlung der
Werkgruppe Graz am 24.11.](#)

Vermögenspool der Auenweide wieder für Anleger*innen offen!

Wir sind der bisher erfolgreichste Vermögenspool mit einem Volumen von mehr als 5 Mio. € und suchen zur Zeit wieder neue Anleger*innen. Wir wohnen seit April dieses Jahres in unserem wunderbaren Projekt und sind voll vermietet. Es ist uns eine Freude Dir, nach längerer Zeit in der wir voll waren, wieder die Möglichkeit zu geben, dein Geld nachhaltig, regional und sinnvoll anzulegen. Bei Interesse schau auf www.auenweide.at, kontaktiere uns unter vermoegenspool@auenweide.at oder komm vorbei und mache Dir ein eigenes Bild.

Gemeinsam Dohoam in Höhhart

Unter diesem Motto entsteht eine Baugruppe, die das erste gemeinschaftliche Wohnprojekt im Innviertel verwirklichen will. Die Kerngruppe sucht interessierte Menschen, die gemeinsam überlegen, planen und mitgestalten wie sie miteinander statt nebeneinander wohnen wollen.

Der Beginn ist in Höhhart bereits gemacht. Es gibt eine interessierte Gemeinde, ein Grundstück, eine erste Entwurfsskizze für ca. 20 Wohneinheiten und eine fachliche Begleitung. Nun gilt es die kleine Gruppe an InteressentInnen zu vergrößern, um das Wohnprojekt Wirklichkeit werden zu lassen.

Niemand ist ausgeschlossen

Es sind Menschen angesprochen, die auf der Suche nach einer Alternative oder etwas Neuem im Bereich Wohnen sind. Das gilt ohne Einschränkung für Jung und Alt, Singles, Paare, Familien. Für alle, für die das eigene Einfamilienhaus z.B. aus finanziellen Gründen nicht in Frage kommt; die ihren Lebensmittelpunkt aus der Stadt aufs Land verlagern wollen; denen ihr derzeitiges Haus zu groß und die Arbeit drum herum zu mühsam geworden ist oder z.B. auch Menschen, die alleine leben und die das Gefühl der Vereinsamung plagt.

Stammtische der Baugruppe

In regelmäßigen Stammtischen der Kerngruppe wird am Wohnprojekt gefeilt. Jeder kann seine Bedürfnisse, Stärken und sein Wissen für die Verwirklichung des gemeinschaftlichen Wohnprojektes einbringen. Der erste Stammtisch findet am 28. November 2022, ab 19 Uhr im Gemeindeamt Höhhart statt. Weitere Informationen unter <https://inn-salzach-euregio.at/2022/04/01/gemeinsam-dahoam/> und Anmeldung per E-Mail an verena.obermaier@rmooe.at

Das Projekt „Gemeinsam Dahoam“ und die Kerngruppe Höhhart wird vom Regionalverein Inn-Salzach EUREGIO/Regionalmanagement OÖ begleitet und unterstützt.

Gemeinschaftliches Wohnen im Eigentum

Aus Interesse an gemeinschaftlichem Leben verkaufen wir den nördlichen Teil unseres Grundstückes in Graz-Andritz für eine Reihenhausbauung. Dieser Teil ist 3-geschoßig bebaubar und für 1-3 Familien oder Einzelpersonen geeignet, die so wie wir auf herzliche Nachbarschaft Wert legen / gemeinsam alt werden möchten und doch getrenntes Wohnen im Eigentum schätzen. Mehr dazu: <https://www.maria-stachel.at/2022/05/03/wohnen-und-arbeiten/>

Die Wohnungen können jeweils mit einer Ost- und einer Westterrasse ausgestattet werden. Ein paar mögliche Bauvarianten werden gerne bei Interesse zugeschickt. In diesem „allgemeinen Wohngebiet“ wären auch Büro, Atelier, Werkstatt, oder Seminarraum möglich.

Das exklusive Grundstück befindet sich in bester Graz-Lage. Es ist eben und vollständig erschlossen. Fußläufig erreichbar sind alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie Supermärkte, Ärzte, Apotheken, Restaurants, Schulen, Kindergärten und Banken. Eine Bushaltestelle befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Provisionsfreier Verkauf, Preis: 200.000,-€

Über ausführliche schriftliche Bewerbungen mit Angabe sämtlicher Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefon) an wohnenundarbeiten@gmx.at freuen wir uns.

Welche Veröffentlichungs-Portale (außer willhaben) gibt es in Graz oder in der Steiermark?
Kennt jemand Baugruppen oder ähnliche Wohninteressensgruppen in Graz?

Veranstaltung: Die Häuser denen, die drin wohnen?! am 22.11., Exkursion SchloR 25.11.

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich darf Sie und Euch zu folgender Veranstaltung in der Reihe [future:changes](#) in Kooperation mit dem Zentrum für globalen Wandel und Nachhaltigkeit an der BOKU, Ev. Umweltbeauftragung und *dérive* herzlich einladen:

Die Häuser denen, die drin wohnen?!

Das Podium teilen sich:

Cornelia Dlabaja, Institut für Europäische Ethnologie, Universität Wien

Rainer Hackauf, Mitinitiator **SchloR**, Bureau für Selbstorganisation

Thomas Ritt, Kommunalpolitik und Wohnen, AK Wien

Moderation: **Brigitte Theißl**, an:schläge

Wann: Di, 22.11.2022, 19:00 Uhr

Wo: Albert-Schweitzer-Haus Saal, Wien

Weitere Informationen und Anmeldung: <http://www.ash-forum.at/site/veranstaltungen/eventman.event/94.html>

Exkursion zum Wohnprojekt SchloR:

Wann: Fr, 25.11.2022, 14:30 Uhr

Wo: Wohnprojekt SchloR, Rappachgasse 26, 1110

Weitere Informationen und Anmeldung: <http://www.ash-forum.at/site/veranstaltungen/eventman.event/95.html>

Bitte teilen Sie Interessierten in ihrem Umfeld von der Veranstaltung mit!

Mit freundlichen Grüßen aus dem Albert- Schweitzer-Haus

Angelika Neuner

Für das ASH Forum der Zivilgesellschaft

22 november 2022
19:00 Uhr

dérive gW/N⁺ UMWELTBEAUFTRAGTE
Evangelische Kirche

SchloR

future:changer Wohnprojekt SchloR
mit habitAT (Miethäusersyndikat)



Co-Owning Plattform STOAK

Du möchtest gerne mit deinen Freunden eine Ferienimmobilie kaufen oder du suchst Co-Owner für deine Immobilie die sich bereits in deinem Eigentum befindet und weißt nicht wie du dein Co-Owning Projekt angehen sollst, welche Partner du für die Umsetzung brauchst und worauf du achten musst? Du fragst dich außerdem was mit deiner Investition passiert, wenn sich deine Lebensumstände ändern?

Wir, das sind Andrea Kunze, Matthias Stern und Desiree Wagner vom Team STOAK, unterstützen euch gerne bei eurem Vorhaben.

Nähere Informationen findest du unter www.stoakco.at

Wohnungen frei im Projekt kolokation am Seebogen

ab Jänner 2023 sind drei Wohnungen neu zu vergeben (2x50 m² und 1x 60 m²).

Das Projekt: **gemeinsam urban wohnen von alt und jung**, in der Seestadt Aspern in Wien 22

Unsere Gruppe bewohnt das Haus in der Sabine Oberhauser Straße 8 nicht alleine. Für die Hälfte der Wohnungen hat der Verein „kolokation am seebogen“ das Recht zur Vergabe an Mitglieder, die sich bei uns bewerben. Von diesen erwarten wir auch den Willen und die Freude an der aktiven Gestaltung unserer Gemeinschaft und den gemeinsamen Aktivitäten. Die andere Hälfte der Wohnungen in unserem Haus wurde vom Wohnservice Wien vergeben.

Wenn Du Interesse hast

1. in einer bunten Gruppe von unterschiedlichen Menschen zu leben
2. in einer Gemeinschaft von jung und alt (mit einem Schwerpunkt auf alt = 50+) ein „neues Leben“ zu wagen
3. neugierig darauf bist, wie es sich in der Seestadt Aspern lebt und bereit bist, der reizvollen Seite des „fernen Transdanubien“ auf die Spur zu kommen

dann könnten wir die richtigen Ansprechpartner sein. Versuch es einfach!

Ein Email an kontakt@kolokation-as.net und Du bekommst unser Info Paket umgehend!

Buchpräsentation: Gelebte Utopie. Die Terrassenhaussiedlung der Werkgruppe Graz am 24.11.

Die Terrassenhaussiedlung in Graz stellt eine international bekannte Ikone der brutalistischen, strukturalistischen und partizipativen Wohnbauarchitektur der Nachkriegsmoderne dar. Von der Werkgruppe Graz 1965 geplant und von 1972 bis 1978 errichtet, entstand sie in Zeiten des Aufbruchs und der Neuorientierung.

Gelebte Utopie liefert erstmals eine Sammlung von architekturhistorischen und -kritischen Texten über die Siedlung, gibt Einblicke in die Lebenswelten der BewohnerInnen und ist angereichert mit Originalskizzen, -plänen, und -fotografien sowie künstlerischen Projekten über und in der Siedlung inklusive interaktiven Zugängen. [Mehr](#)

Buchpräsentation mit den HerausgeberInnen Eugen Gross und Andrea Jany

Zeit: 24.11.2022, 19 Uhr Ort: HDA – Haus der Architektur, Mariahilferstraße 2, 8020 Graz

Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form! [Hinweise zur Form](#).

Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser
für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an newsletter@inigbw.org.

Wird diese Nachricht nicht richtig dargestellt, klicken Sie bitte [hier](#).

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen
Bloch-Bauer-Promenade 28/2/15, A-1100 Wien

inigbw.org

facebook.com/Gemeinsam.Bauen.Wohnen

newsletter@inigbw.org

Wenn Sie diese E-Mail (an: johanna@leutgoeb.com) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

