

Von: Robert Temel newsletter@inigbw.org
Betreff: Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen/Aug. 2023
Datum: 16. August 2023 um 8:01 AM
An: ulrich.aydt@hotmail.com

RT

Initiative GEMEINSAM Bauen & Wohnen

Newsletter August 2023

INizuFuß 2023 - Anmeldung

Podium: Online Vernetzungstreffen und Projektbörse 11.9.

WOAL - Wohnen ohne Alterslimit, Infotermin in Wien 29.8.

Ökotopisches Zentrum: Große Familienwohnung in Stadtnähe

Wir suchen DICH! 3er WG in Graz

Neue Angebote für Wohnprojekte im Herbst!

Probe-Wohnen im Wohnprojekt Wien. 02–07/2024 (evtl. auch bis August)

Wir suchen eine Baugruppe!

WG-Zimmer in St. Pölten Stadt ab 1.9.2023 frei

Freie Wohnung im Wohnprojekt GeWoZu in Waidhofen/Ybbs (NÖ)

Why & how cities can promote affordable & sustainable Collab. Housing

INizuFuß 2023 - Anmeldung

Die Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen organisiert vom **11. bis 23. September** eine Wanderung zu ca. 15 Projekten in NÖ und Wien. Einige davon sind schon älter, manche als Neu-, andere in Altbauten. [Übersicht](#) zur diesjährigen Tour. Seit 2020 finden diese Wanderungen statt – [hier](#) ein Eindruck der 2022-Tour. Eine besondere Möglichkeit für Personen, die einen Eindruck vom Alltag in gemeinschaftlichen Wohnprojekten erhalten und sich mit anderen intensiv darüber austauschen möchten!

Aufgrund der Nähe zu Wien ist ein einfaches Dazustoßen und Verabschieden recht einfach, ein Wechsel der Zusammensetzung wünschenswert, d.h. Mitwandern auch für nur wenige

Tage super. Mehr als 15 Personen gleichzeitig sollten es eher nicht werden. Die zum Großteil einfachen Touren sind landschaftlich schön und orientieren sich weitmöglichst an Wanderwegen mit einer täglichen Gehzeit von 5 bis 7,5 Stunden. Übernachtungsangebote in den Projekten verlangen eine Abstimmung (Anzahl beschränkt). Jede Person muss ihre Belastbarkeit selbst einschätzen, es ist auch denkbar, erst z.B. zwei Stunden vor Ankunft zur Wandergruppe dazuzukommen. Die Wanderungsdetails können sich noch ändern.

Die Teilnahme an den Wandergruppen verlangt eine baldige **Anmeldung** (Gruppengröße und Übernachtungsanzahl limitiert), weitergehende Infos via [Ralf](#).

Podium: Online Vernetzungstreffen und Projektbörse

Montag, 11. September 2023 von 18:30 bis 20:30 Uhr

Für suchende Menschen und Gemeinschaften Moderiert vom GEN Austria Team und dem Team der Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Du interessierst Dich für Leben in Gemeinschaft und bist fasziniert von der Idee Cohousing oder Ökodorf? Du willst über bestehende und neu entstehende Gemeinschaften in Österreich erfahren und eventuell mitmachen? Oder ihr seid eine Initiative, die ein Projekt starten will und sucht weitere Mitmenschen? Wir laden Dich ein, in diesem interaktiven Format dabei zu sein, zu lauschen, Fragen zu stellen oder Projekt-/ Ideen vorzustellen. Es wird immer eine Art Projektbörse mit "Schwarzem Brett" geben für Anfragen, Angebote und Kurzinfos von Initiativen und Interessierten.

Anmeldung für Teilnehmer:innen bitte bis spätestens 1 Tag vpr der Veranstaltung über dieses [Anmeldeformular](#), Initiativen melden sich unter dem Link > [Anmeldung von Initiativen](#) an. Ihr bekommt dann bei der Veranstaltung einen digitalen Gruppenraum zugeteilt, wo ihr euch mit Interessierten austauschen könnt. Der Zoom-Einladungslink kommt kurz vor der Veranstaltung.

Die beteiligten Organisationen freuen sich über deine Spende!

Bitte Kennwort **PODIUM angeben!**

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bankverbindung: Erste Bank Wien · BIC GIBAATWWXXX IBAN AT55 2011 12926672 8400

WOAL - Wohnen ohne Alterslimit, Infotermin in Wien

Dienstag, den 29. August 2023, von 19:00 bis 21:00 Uhr - Bitte um Anmeldung bei **Riki Ploil**

(u.ploil@gmx.at).

Ort: Gebietsbetreuung GB*Stadtteilbüro, Quellenstr. 149, 1100 Wien

Bei den regelmäßig stattfindenden Infoabenden stellen wir das WOAL-Konzept vor:

- die vier Eckpfeiler der WOAL-Häuser
- das WOAL Organisationskonzept
- das WOAL Betreuungs- und Pflegekonzept
- die BewohnerInnen
- das Raum- und Nutzungskonzept
- die solidarische Finanzierung

Wir haben einen Bauplatz in Oberlaa, wo wir dieses Konzept zum ersten Mal umsetzen, und wir freuen uns, wenn unsere Interessent*innen-Gemeinschaft wächst!

Weitere Infos unter: wohnen-ohne-alterslimit.at

Anmeldung zum Newsletter: <http://wohnen-ohne-alterslimit.at/newsletter>

Allgemeine Fragen bitte an info@woal.at

Ökotopisches Zentrum: Große Familienwohnung in Stadtnähe

Das Wohnprojekt Ökotopisches Zentrum sucht eine junge Familie für eine freie 125m² Wohnung mit 5 Zimmern, direkt am Fluss.

Wir sind ein seit 40 Jahren bestehender Verein auf einem schönen ehemaligen Fabriksareal (Vereinseigentum) mit großem gemeinsamen Hof und Garten, verschiedenen Werkstätten, Schwimmbad und mehreren gemeinschaftlich nutzbaren Räumen.

Derzeit wohnen hier 31 Erwachsene mit 7 Kindern/ Jugendlichen.

Die Lage am Wiener Stadtrand in Maria Lanzendorf bietet sehr gute Verkehrsanbindungen in Richtung Wien, S-Bahn zum Hauptbahnhof (15min), Bus (4x/Stunde, je nach Tageszeit) zur U1 Oberlaa (17min) aber auch Mödling und Schwechat.

Wir suchen eine junge Familie mit Kindern, die sich vorstellen kann, gemeinschaftlich in einem Mehrgenerationenprojekt zu leben und dieses zu gestalten.

Der Nutzungsbeitrag beträgt monatlich 824,14€ warm, außerdem ist einmaliger Mitgliedsbeitrag pro Erwachsenen zu zahlen (wird im Fall des Auszugs zurückerstattet).

Bei Interesse bitte unter wittmann_julia@gmx.at melden.

Wir suchen DICH! In unserer gemütlichen 3er WG in Graz wird ab sofort ein großes und helles Zimmer (27m²) mit traumhaftem Ausblick frei!

Elisabeth, 39: Sozialarbeiterin, liebt die Stadtbibliothek und den Bioladen gleich um's Eck, den Bauernmarkt vor der Tür und den belebten Hasnerplatz, geht gerne tanzen und wandern, kocht gerne, hat's gerne sauber, macht Taiji oder sonstige Achtsamkeitsübungen

Andrea, 39: Musiktherapeutin, ist gerne zu Fuß am Heinerkogel und rund um die Platte unterwegs, singt, schwimmt und wandert gerne, interessiert sich für Nachhaltigkeitsthemen und mag es gerne unkompliziert

Das Gemeinschaftsleben liegt uns am Herzen ... wir tauschen uns gerne aus ... wir sind manchmal wenig in der Wohnung und manchmal hinter unserem Schreibtisch vergraben ... wir verbringen auch gerne mal unsere freie Zeit in der Wohnung ... unternehmen was gemeinsam, z.B. ein spontanes Picknick am Gang ;) Konzertbesuche, Badeausflüge, durch die Wohnung tanzen ... wir haben's lustig und sehr gemütlich 😊

Nähere Infos und Fotos findest du im Link:

<https://www.wg-gesucht.de/wg-zimmer-in-Graz-Geidorf.8972844.html>

Wir freuen uns auf dich!

Neue Angebote für Wohnprojekte im Herbst!

Im Herbst biete ich zwei neue Coaching und Mentoringräume für Menschen in Wohnprojekten an. Einmal einzelne Abende mit Florian Bauernfeind. Ihr steckt wo im Wohnprojektsprozess, wir geben Antwort. Und einmal als Praxisgruppe über 4 Monate mit mehreren Mentoringterminen, Coachings und Inputs zu Führung und Selbstorganisation. Zusätzlich zwei weitere Ausgaben des Moderations-WSs Grundlagen der soziokratischen Moderation. Bitte schau dir auf meiner Homepage die Details an (Homepage verlinken oder hier den Link reingeben: <https://www.markusspitzer.at/wohnprojekte-begleiten/>).

Probe-Wohnen im Wohnprojekt Wien. 02–07/2024 (evtl. auch bis August)

Wir gehen ins Ausland und vermieten daher unsere Wohnung im **Nordbahnhofviertel, 2. Bezirk!**Es gibt 3 Schlafzimmer und ein sehr großes Wohn- und Esszimmer. Eines der beiden kleineren Schlafzimmer würde ich als Abstellraum für unsere Sachen nutzen, d.h. voraussichtlich stehen 2 Schlafzimmer zur Verfügung. Das 15 qm Schlafzimmer hat ein Doppelbett (1.60), das 11qm Zimmer ein Hochbett (1.40) und das 9qm Zimmer ein Stockbett. Je nach Bedarf kann ausgemacht werden, welches Zimmer von uns zur Lagerung genutzt wird.

Die Wohnung hat **97 qm + 17 qm Balkon**, ist voll **möbliert** und kostet **1.300 Euro**. Sie befindet sich im 2. Stock mit Lift. Ein Plan der Wohnung ist angehängt. Bei Interesse schicke ich gerne Fotos und/oder wir machen uns einen Besichtigungstermin aus.

ArianeEmail: ariane.sadjed@gmail.com

Wir suchen eine Baugruppe!

Im Rahmen des Projekts „Transform Ternitz“, sucht die Caritas Stadteitarbeit gemeinsam mit dem Bauträger Schwarzatal eine interessierte Baugruppe für Bestandsobjekte in der Dreiersiedlung in Pottschach, in Niederösterreich. Auch Einzelpersonen, die an gemeinschaftlichem Wohnen interessiert sind können sich gerne bei uns melden!

Ihr seid eine vielfältige Gemeinschaft aus motivierten Menschen, die ihren Lebensraum sowohl räumlich als auch zwischenmenschlich aktiv mitgestalten möchten? Ihr möchtet das Miteinander aktiv mitgestalten, euch um eine belebte Nachbarschaft bemühen und eine Architektur, in der sich alle entfalten können? Ihr seid auf der Suche nach einem geeigneten Ort, wo ihr all dies umsetzen könnt? Dann meldet euch bei uns!

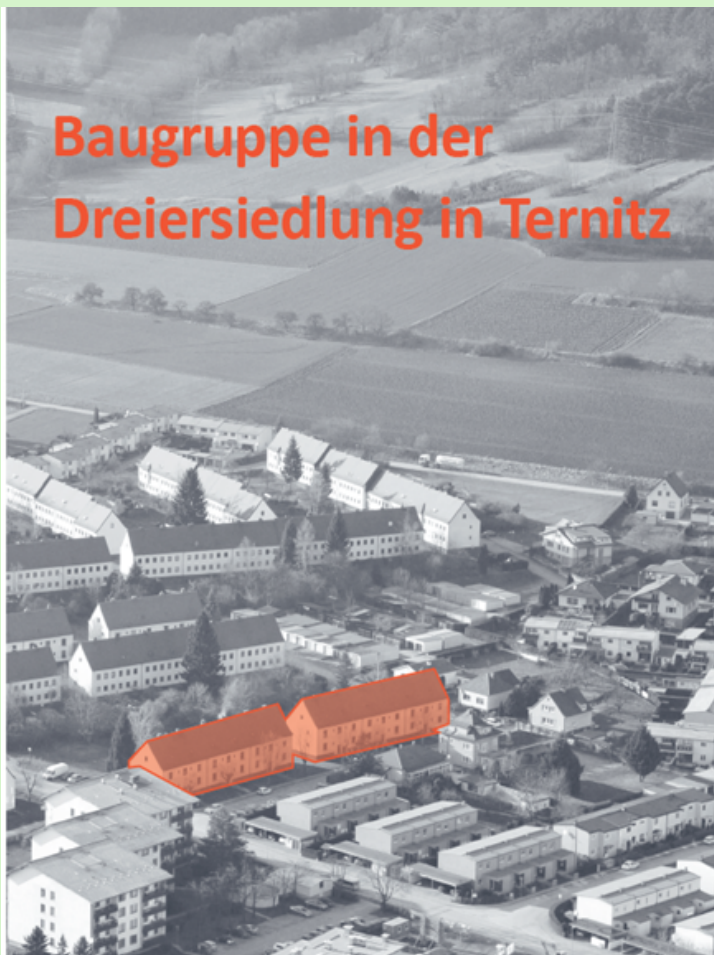
Im Rahmen des Smart Cities Projekts „Transform Ternitz“ sind wir auf der Suche nach einer Gruppe, die sich in der Dreiersiedlung in Pottschach bei Ternitz (Niederösterreich) ihren Traum vom gemeinschaftlichen Wohnen erfüllen möchte. Du bist in Ternitz gut an Wien und Wr. Neustadt angebunden und kannst gleichzeitig direkt vor deiner Haustür eine Wanderung in die Umgebung starten und die Natur genießen!

[Hier findet ihr einen Infofolder mit weiteren Informationen!](#)

Mehr Infos zum Projekt und der Siedlung findet ihr unter www.dreiersiedlung.at

Bei Interesse und für weitere Informationen meldet euch unter

dreiersiedlung@caritas-wien.at oder 0664 889 52 880





WG-Zimmer in St. Pölten Stadt ab 1.9.2023 frei

In einem gemieteten Haus mit Garten in St. Pölten Mitte – zwischen Bahnhof und St. Pöltener Badeseen – wird ab 1.9.23 ein 20 qm großes WG-Zimmer frei in der Erwachsenen-WG von Iris (49) und Christian (52). Iris ist sehr engagiert zu den Themen Gemeinschaftswohnen und Soziokratie. Christian hat ein ausgeprägtes Interesse für Gesundheitsthemen. Beide tun sehr gerne barfußtanzen und freuen sich auf Zuwachs in ihrer WG mit ähnlichen Interessen.

Nähere Informationen hier: <https://www.wg-gesucht.de/9917846.html>

Freie Wohnung im Wohnprojekt GeWoZu in Waidhofen/Ybbs (NÖ)

Liebe Inigbw-Newsletter Abonnent*innen,

Heute informieren wir über das Freiwerden einer 50m² Wohnung in unserem gemeinschaftlichen Wohnhaus in Waidhofen an der Ybbs (NÖ)! Wenn du Interesse hast, melde dich gerne bei uns!

Was erwartet dich?

Die freie Wohnung liegt im 1. Stock (Lift vorhanden) und hat 50m². Ein geräumiger Gang, an dessen Beginn das Bad mit WC und Dusche liegt, führt zur etwa 20m² großen Wohnküche. Von dort ist das 13m² große Schlafzimmer zu erreichen. Ein Abstellkammerl bietet Stauraum. Der Balkon ist sowohl von der Wohnküche als auch vom Schlafzimmer aus zu erreichen. Die Wohnung ist Richtung Süden ausgerichtet.

Der monatliche Nutzungsbeitrag für die Wohnung beträgt 494,60€. Bei Einzug ist ein Eigenmittel-Beitrag von 58.300€ zu leisten, der im Fall eines Auszugs rückerstattet wird.

Neben der privaten Wohnung stehen dir unsere Gemeinschaftsräume zur Verfügung. Das sind:

- Küche und Wohnzimmer
- Toberaum für Kinder
- Waschküche
- Gästezimmer
- Kleines Kreativzimmer
- Büro
- Badewannenraum
- Multifunktionsraum mit Terrasse im 2. Obergeschoss
- Werkstatt
- Garage für Räder
- Einlagerungsraum im Keller

- Garten

Informationen findest du auch auf unserer Website: <https://gewozu.at>

Der Einzug ist frühestens mit Dezember 2023 möglich.

So kommst du mit uns in Kontakt:

1. Bitte schreib uns ein Mail an kontakt@gewozu.at und erzähle uns ganz kurz, wer du bist und warum du gerne in ein gemeinschaftliches Wohnhaus ziehen möchtest.
2. Wir laden dich zu einem Termin ein, bei dem du die Wohnung und die Gemeinschaftsräume besichtigen und natürlich mit uns plaudern kannst. Dann erfährst du alle weiteren Schritte.

Liebe Grüße vom Team Aufnahme

Verena, Klara, Monika und Anna

Why and how cities can promote affordable and sustainable Collaborative Housing

CoHabitat hat dankenswerterweise die Session „**Why and how cities can promote affordable and sustainable Collaborative Housing**“ vom ISHF International Social Housing Festival 2023 in Barcelona zusammengefasst, in der aus Wien, Lyon, Brüssel, Den Haag und Barcelona sowie Frankreich generell berichtet wurde. Der Kurzbericht beschreibt die wichtigsten Gemeinsamkeiten zwischen den Städten und die jeweiligen Modelle, beantwortet grundlegende Fragen zum Thema und versammelt weiterführende Links. Die Session wurde von UrbaMonde und Netco organisiert.

www.co-habitat.net/en/news/why-and-how-cities-can-promote-affordable-and-sustainable-collaborative-housing-ishf-2023

Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir

deutlich. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

dankebar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

[Hinweise zur Form.](#)

Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser

für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an newsletter@inigbw.org.

Wird diese Nachricht nicht richtig dargestellt, klicken Sie bitte [hier](#).

Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen
Bloch-Bauer-Promenade 28/2/15, A-1100 Wien
inigbw.org
facebook.com/Gemeinsam.Bauen.Wohnen

newsletter@inigbw.org

Wenn Sie diese E-Mail (an: ulrich.aydt@hotmail.com) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

