

Initiative
GEMEINSAM
Bauen & Wohnen

Newsletter Jänner 2024

[INI-Podium ONLINE Vernetzungstreffen und Projektbörse](#)
[WOHNPROJEKT ROSEGARDEN \(1120 Wien\) hat zwei Wohnungen frei!](#)
[Wohnprojekt in St. Johann am Wimberg sucht Mitbewohner:innen!](#)
[MONA21 – sucht Dich!](#)
[Praxis-Lehrgang Soziokratie in Gemeinschaft 2024 auch Online](#)
[Virtuelle Führung durch das Wohnprojekt Wien](#)
[Das nächste Wohnen: Wohnprojekte im ländlichen Raum 19.1.](#)
[Raus aus der Einsamkeit - Leben in großer Gemeinschaft 25.1.](#)
[Interessent:innen-Workshop Das Seestädter 23.1.](#)

INI-Podium ONLINE Vernetzungstreffen und Projektbörse

am Montag, **22. Januar 2024** von **18:30 bis 20:30 Uhr**

Du interessierst Dich für das Leben in solidarischer und selbstorganisierter Nachbarschaft, Gemeinschaftsprojekten oder in gemeinschaftlichen Wohngruppen und möchtest aktuell aktive Gruppen kennenlernen? Oder Ihr seid eine Initiative, die ein Projekt starten will und sucht

Mitstreiter*Innen? Dafür öffnen wir einen Raum!

Wir laden Dich ein, bei diesem interaktiven Format dabei zu sein, Dich zu vernetzen oder auch Dein/e Projekt/Ideen vorzustellen. Für die Angebote und Kurzinfos von Projekten und Initiativen stellen wir einen Online-Zugang bereit.

Anmeldung für Teilnehmer:innen online über das [Formular](#) erbeten, zusätzlich hier für [Initiativen](#). Der Zoom-Einladungslink kommt kurz vor dem Veranstaltungstag

Dieses **Podium** ist eine Veranstaltung der [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#) in Kooperation mit [GEN-Austria](#) und [greenskills](#)

WOHNPROJEKT ROSEGARDEN (1120 Wien) hat zwei Wohnungen frei!

76m² Maisonette mit Wohnküche, 8m² Balkon und 2 Schlafzimmern, verfügbar ab 1. Februar 2024

Hübsche 2-Zimmer-Wohnung mit 52m² und exklusivem Hochbeet auf der Dachterrasse, ab 1. März 2024

Das Wohnprojekt Rosegarten im Stadtentwicklungsgebiet Wildgarten am Rosenhügel wurde 2020 fertiggestellt. Seitdem gestalten und werkeln hier 38 Erwachsene und ca 25 Kinder und freuen sich auf Zuwachs!

Details auf www.rose-garden.at

Wohnprojekt in St. Johann am Wimberg sucht Mitbewohner:innen!

<https://wohnprojekt-stjohann.at/>

Worum geht's? Im Ortskern von St. Johann am Wimberg entsteht ein gemeinschaftliches Wohnhaus im Bestand. Dort soll Platz für ca. zehn unterschiedlich große Wohneinheiten mit jeweils einem kompakten privaten Wohnraum sein. Dazu gehört eine eigene Küche, ein eigenes Bad und weitere Zimmer. Zusätzlich gibt es viele verschiedene gemeinschaftlich genutzte Räumlichkeiten, wie z.B. große Gemeinschaftsküche, Werkstatt, Spiel- und Kreativraum, Gästezimmer, Waschküche, Garten, etc.

Wer sind wir? Derzeit sind wir eine Gruppe von vier Erwachsenen und zwei Kindern. Wir haben unterschiedliche Hintergründe und arbeiten in verschiedenen Jobs. Wir sind alle in irgendeiner Weise am gesellschaftlichen Leben interessiert und engagiert z.B. im Sport- oder Kulturverein, in der Foodcoop, im Chor, usw. Gemeinsam wollen wir eine nachhaltige, zukunftsfähige und leistbare Wohnform realisieren.

Was heißt gemeinsam wohnen für uns? Im Vordergrund steht das Miteinander, wobei auch ausreichend Raum für Privatsphäre und individuelle Entfaltung ermöglicht werden soll. Eine wertschätzende und offene Begegnung und Kommunikation auf Augenhöhe ist die Basis dafür. Alle Bewohner:innen sollen sich aktiv in die Gemeinschaft einbringen.

Wer kann mitmachen? Alle Interessierten können Teil des Wohnprojekts werden, unabhängig vom Alter und egal ob Single's, Paare oder Familien. Um Teil des Wohnprojekts zu werden, braucht es keine besonderen Hintergründe oder Lebensläufe. Wir suchen Menschen, die unsere Wohnidee teilen und mitgestalten möchten!

Infoveranstaltung am 10. Februar 2024 um 14 Uhr direkt vor Ort (St. Johann 7, 4172 St. Johann am Wimberg, Oberösterreich). Dort wird es einen informativen und einen Frage- und Antwortteil geben. Geplante Dauer ist in etwa zwei Stunden. Wenn du Interesse hast und vorbeikommen möchtest, melde dich bitte über die Webseite an. <https://wohnprojekt-stjohann.at/infoveranstaltung/>

MONA21 – sucht Dich!

In Bad Vöslau wird unser Traum jetzt Realität!

Die 3jährige Ida freut sich schon auf neue Spielkamerad*innen und Anna auf visionäre Mitbewohner*innen, die nicht nur ihre Bücher in der Gemeinschaftsbibliothek, sondern auch Gegenstände des alltäglichen Lebens in der Dinge-Thek teilen werden.

Bringe auch Du Deine Fähigkeiten im Aufbau unseres reichhaltigen Angebotes ein!

So wird es gelingen, dass in MONA21 e.Gen (www.mona.jetzt) in Bad Vöslau - nahe Wien und doch im Grünen - ca. 80 Menschen unterschiedlichster Herkunft, Alter und Profession miteinander in einem innovativ und nachhaltig errichteten Gebäude ressourcenschonend und glücklich leben können.

Gemeinschaftsküche und -raum, Werkstatt, Fahrradraum, Food Coop, Dachgarten und Sauna sind eingeplant, sowie die Mischnutzungen „Co-Working Space“, „Gesundheitszentrum“, „Kunst und Kultur“ und „Beisl/Restaurant“.

Der große Luxus: durch die exzellente Verkehrsanbindung an Wien bist du in 25 Minuten in Wien Meidling und kannst ein Leben von Urbanität und erholsamer Grün-Oase täglich miteinander verbinden.

Wie soll das gehen?

Schau bei MONA21 vorbei – gerne stellen wir dir unser Projekt persönlich vor! Nächste Online-Treffen werden sein:

- 26.01.2024 | 19:00 – 20:30
- 09.02.2024 | 19:00 – 20:30
- 27.02.2024 | 19:00 – 20:30
- 19.03.2024 | 19:00 – 20:30

Bitte lass uns per Mail (info@mona.jetzt) oder Mobile (+43 664 6207668) wissen, wann du teilnehmen möchtest. Dann erhältst du umgehend einen LINK zur Teilnahme.

Wir freuen uns auf dich!

Praxis-Lehrgang SIG "Soziokratie in Gemeinschaft" 2024 auch als reine Online-Variante

Dieses Jahr startet der einjährigen Praxis-Lehrgang von Steffen Emrich und Heinz Feldmann am 22.–24. März in Wien. In insgesamt 4 Wochenendseminaren plus Onlinesessions und Peergrouptreffen dazwischen lernen die Teilnehmer:innen alles zum Thema Soziokratie in Gemeinschafts-Wohnprojekten.

Paralell gibt es den Lehrgang als „reine“ Onlineveranstaltung „Learner“ mit sämtlichen Lehr-Mitteln, Online-Peergrouptreffen und Online-Supervision. zum Schnäppchenpreis von 390€ (+ Ust). Für die Life-Variante „Masterclass“ mit 4 Präsenz-Wochendenden in 4 verschiedenen Wohnprojekten in der DACH-Region (Deutschland, Schweiz, Österreich) investierst Du 3.480€ (+ Ust).

Schnellentschlossene können sich gleich zum günstigen early bird Tarif anmelden:

www.soziokratiedingemeinschaft.com

Unverbindliche Infoabende: Do 18. Jan. und Di 20. Feb 2024 jeweils um 19:30 via Zoom um 19:30.

Virtuelle Führung durch das Wohnprojekt Wien

Wer das Haus immer schon einmal besichtigen wollte oder es zwar kennt, aber Freund:innen zeigen will, kann jetzt einfach den Videolink weiterleiten. In der ersten Hälfte erzählt Bewohner und Mitgründer Heinz Feldmann auch über die Vorgeschichte, den Entstehungsprozess und die Visionsfindung. Wer gleich zu der Führung durch das ganze Haus (vom Keller bis zur Dachterrasse) springen will, geht ungefähr zur Hälfte des 24 Min-Videos, also bei ca. 11'30 beginnt der Rundgang.

https://youtu.be/XC_gdyl3H4E

Das nächste Wohnen: Chancen und Herausforderungen für Wohnprojekte im ländlichen Raum

Wohnprojekt Wien, Krakauer Straße 19, 1020 Wien, Flexraum im Untergeschoß

Freitag, 19. Januar 2024 - 17:30 bis 20:30

Eine Kooperationsveranstaltung der INI gbw mit Leo Baumfeld, Partner der ÖAR GmbH und dem Wohnprojekt Wien als Gastgeber sowie dem Beratungskollektiv zwgl: [zusammen wohnen – gemeinschaftlich leben](#) aus Norddeutschland als Impulsgeber.

Durchführung: Hybrid - die Teilnahme ist vor Ort oder online möglich

In Dörfern und Kleinstädten werden die Folgen des demographischen und siedlungsstrukturellen Wandels immer sichtbarer: Leerstand, manchmal überdimensionierte und sehr oft altersungerechte Wohnverhältnisse für Senior:innen, fehlende Infrastrukturen für Familien und Kinder, sowie schwindende Daseinsvorsorgeangebote und Begegnungsorte.

Alternative und gemeinschaftliche Wohnprojekte könnten hier ein Lösungsansatz sein: Für die ländlichen Regionen und für Menschen, die das städtische Leben verlassen wollen.

Wir wollen uns folgenden Fragen widmen:

- Wie gelingt es die Menschen, die Finanzierung und die passende Immobilie auf dem Land zusammen zu bringen?
- Wie gelingt es in ländlichen Wohnprojekten für seinen Lebensunterhalt zu sorgen?
- Welche zwischenmenschlichen Aspekte zwischen Konflikt und Harmonie sind der Schlüssel zu einer funktionierenden Wohnprojektgemeinschaft am Land?
- können ländlichen Kommunen mit Wohnprojekten sowohl für junge Familien als auch für alternde Mitbürger:innen attraktiv werden?
- Welche soziale und räumliche Einbettung benötigen Wohnprojekte in Dörfern und Kleinstädten, um erfolgreich zu sein?
- Sind ein Miteinander sowie eine generationsübergreifende Nachbarschaftshilfe zwischen Wohnprojekten und Nachbarschaften möglich

Detailliertes Programm und Anmeldung [hier](#)

Filmvorführung Raus aus der Einsamkeit- Leben in großer Gemeinschaft

Information und Diskussion

Wohnprojekt Wien, Krakauer Straße 19, 1020 Wien.

Donnerstag, 25. Januar 2024 - 19:00

Die Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen und das Wohnprojekt Wien laden zur Filmvorführung mit anschließendem Publikumsgespräch ein. Der Regisseur und Macher dieser ARTE-Film Doku, Helge Oelert, wird über eine Videoliveschaltung für Fragen zur Verfügung stehen. Anmeldung: nicht erforderlich

Interessent:innen-Workshop Das Seestädter 23.1.

Der co-kreative Prozess geht in die nächste Runde! Hast auch Du Interesse im Seestädter zu arbeiten und zu wohnen und suchst nach einer passenden Fläche oder möchtest Dich einer Gruppe anschließen?

Dann sei am 23. Jänner 2024 beim Interessent:innen-Workshop dabei und vernetze Dich mit anderen interessierten Personen.

Seit den letzten Workshops hat sich im Seestädter viel getan und die Planung der co-kreativen Nachbarschaft nimmt immer mehr Gestalt an. Das gemeinnützige Gewerbe- und Wohnprojekt besteht aus 11 Häusern und einem gemeinsamen Hof, und schafft Raum für Bedürfnisse, die im üblichen Gewerbe- und Wohnbau keine Umsetzungsmöglichkeit finden.

Suchst du schon lange nach einem neuen innovativen und nachhaltigen Arbeits- und Wohnumfeld? Du als Unternehmer:in identifizierst Dich mit den Themen Nachhaltigkeit, Ressourcenschonen und Innovation? Dann bist Du im Seestädter genau richtig!

Gerne laden wir Dich/Euch herzlich zu unserem nächsten Workshop ein:

Interessent:innen-Workshop

Dienstag, 23. Jänner 2024 | 17.00 Uhr

Seminarraum ÖVW, Bruno-Marek-Allee 23, 1020 Wien

Um Anmeldung unter info@dasseestaedter.at wird gebeten.

Wir freuen uns auf Dich!

Das Seestädter-Team!

Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form! [Hinweise zur Form](#).

Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser

für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen

wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an newsletter@inigbw.org.

Wird diese Nachricht nicht richtig dargestellt, klicken Sie bitte [hier](#).

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen
Bloch-Bauer-Promenade 28/2/15, A-1100 Wien

inigbw.org

facebook.com/Gemeinsam.Bauen.Wohnen

newsletter@inigbw.org

Wenn Sie diese E-Mail (an: johanna@leutgoeb.com) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.