



[Im Browser öffnen](#)

Newsletter Dezember 2024 Teil 1



[Das war die Ini-Generalversammlung](#)
[Exkursion im Rahmen vom Sondierungs-Projekt ZplusB](#)
[Nachlese Datenschutz für Wohnprojekte- Folgeworkshop geplant](#)
[Austria Online Podium zur Gemeinschaftsvernetzung](#)
[Freigewordener Hausteil im Wohnprojekt "Lebensraum Niederhof"
zum Verkauf](#)
[Mitgliedersuche MONA21– Gemeinschaft erleben, Zukunft gestalten](#)
[realitylab sucht Mitarbeitende](#)
[Praxis-Lehrgänge SIG "Soziokratie in Gemeinschaft" 2025](#)
[Soziokratie erleben - Neue Wege der Unternehmensführung](#)

Das was die IniGBW-Generalversammlung

Nachlese

Am 29.11.2024 fand die IniGBW-Generalversammlung im Wohnprojekt Wien statt. Nach den Berichten und Highlights aus dem vorigen Jahr folgte ein Ausblick auf das vorläufige Jahresprogramm für 2025. Soviel sei verraten: Es wird spannend! Weiterbildung und Vernetzung werden ein wichtiger Fokus sein.

Weiterbildung und Vernetzung werden ein wichtiger Fokus sein.

Beim anschließenden vorweihnachtlichen Ausklang gab es Gelegenheit zur Vernetzung und zum Austausch.

Danke an alle Mitglieder, die online oder offline dabei waren!

Hier geht's zur Nachlese auf unserer Webseite

Fotos: Ulrich Aydt







Exkursion im Rahmen vom Sondierungs-Projekt ZplusB zu acht ganz unterschiedlichen Orten - Gemeinschaftliches Wohnen ist vielseitig

Nachlese

Elf Mitglieder der Grazer Baugruppe ZplusB mitsamt dem Immobilienbesitzer, der Gruppenmoderation und Planerin besuchten von 10.-11. November acht völlig unterschiedliche Orte und Bauobjekte in Wien. Die gemeinsamen Erfahrungen reichten von unterschiedlichen Organisationsformen, dem Umgang mit Genossenschaften, diversen Alltagserfahrungen in gemeinschaftlichen Wohnformen bis zu Finanzierung und Haustechnik. Darauf aufbauend und um diese Möglichkeiten bereichert können nun die

Haustechnik. Darauf aufbauend und um diese Möglichkeiten bereichert können nun die Überlegungen für das Projekt in Graz weiterentwickelt werden.

Den Start machte die Besichtigung einer großen solidarischen Wohngemeinschaft mit 17 Personen im Bestandsbau.

Dann folgte die neue HausWirtschaft mit gleich viel Arbeits- und Wohnfläche.

Weiter ging es zu SchloR mit WG-Wohnungen und extern nutzbaren Gemeinschaftsräumen, alles im Habitat-Netzwerk der Spekulation entzogen.

Der Grüne Markt im Sonnwendviertel, auf acht Stockwerken mit wunderbaren Gemeinschaftsräumen und einer Genossenschaft als Träger, genauso wie das Wohnprojekt Wien am Nordbahnhof, als Wohnheim und den Erfahrungen mit der soziokratischen Organisation größerer Gruppen.

Ein Bestandsbau aus der Gründerzeit in der Künstlergasse, von einer Stiftung an die Gruppe vermietet und am Schluss noch zwei technisch innovative Modernisierungen zweier Altbauten.

Mit dieser gemeinsamen Erfahrung der Beteiligten soll eine gute Basis geschaffen werden, um mit den Fachkonsulenten die Möglichkeiten für ein gemeinschaftliches Projekt in einer Kombination von Bestandssanierung und Neubau auszuloten und dann in Folge auch in Graz umzusetzen.

Zusätzliche Online-Vertiefungen zur Thematik des ökologischen Bauens werden folgen und wir freuen uns, die Gruppe weiter inspirieren zu können.

Danke an alle, die dabei waren! Wir freuen uns auf das was kommt.

Foto: Sonja Stepanek/ IniGBW





Datenschutz für Wohnprojekte am 13.11.2024: Folgeworkshop geplant

Nachlese

Auf Anregung eines Wohnprojekts kam das Thema Datenschutz für Baugruppen und Wohnprojekte aufs Tapet. Auch Baugruppen und Wohnprojekte sind von der DSGVO, der Datenschutzgrundverordnung betroffen, da auch Wohnprojekte personenbezogene Daten verarbeiten. Claudia Behr, die Datenschutzexpertin und Webmasterin der Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen führte anhand der Fragen praxisnah und lebendig ins Thema ein. Datenschutz ist zwar nicht schwierig, aber bei der Erstellung der Dokumente und Aufbau der Prozederes zumindest aufwändig. Deshalb: es wird einen

Folgeworkshop geben, wo es die Möglichkeit geben wird, unter Anleitung gemeinsam die erforderlichen Dokumente zu erstellen. Mehr dazu in der Workshop-Nachlese:

<https://www.inigbw.org/veranstaltung/ini-impuls-datenschutz-fuer-baugruppen-wohnprojekte>

Austria Online Podium zur Gemeinschaftsvernetzung

Seit über 2 Jahren gibt es das Online Podium für Gemeinschaftsinteressierte in dieser Form als Kooperation der InigBW und GEN (Global Ecovillage Network) Austria. Oft nehmen 50-80 Interessierte in den Zooms teil. Meist haben wir mehr als 10 Gemeinschaftsprojekte, die sich vorstellen, aus allen Regionen Österreichs, Schwerpunkt der Osten. In den zwei Abendstunden der Online Konferenz geben wir zu Anfang jedes Mal einen speziellen kurzen Vortrag über verschiedene Themen des Gemeinschaftslebens mit zahlreichen Beispielen, die wir persönlich gut kennen; im November war es z.B. gemeinsam Bauen. Dann laden wir ein, dass sich die angemeldeten Gemeinschaftsprojekte vorstellen. Sie sollten uns vorab eine Folie mit ihren Informationen senden, die wir kurz in der großen Runde vorstellen. Jede Gemeinschaft bekommt dann einen Kleingruppenraum. Die Teilnehmenden können sich

in die gewünschten Kleingruppen wählen, um Gemeinschaftsprojekte und ihre Menschen näher kennenzulernen und Fragen zu stellen. Wir laden auch in 2025 wieder ein, dass ihr Euer Gemeinschaftsprojekt vorstellt, wenn ihr neue Mitglieder sucht, ob es in Gründung ist, oder schon länger besteht. Wir bitten Gemeinschaftsprojekte, sich rechtzeitig vorab bei uns zu melden. Wir organisieren diese Treffen ehrenamtlich auf Spendenbasis und vor allem GEN Austria hat keine zahlenden Mitglieder und dankt Euch für die Unkosten für Eure Spende. Der nächste Termin ist der Montag, 10. Februar 18:30 bis 20:30 Uhr.

Weitere Informationen, die nächsten Termine und Anmeldung:

auf der Seite der IniGBW: <https://www.inigbw.org/veranstaltung/ini-podium>

und auf der Seite von GEN Austria:

<https://www.gen-austria.at/veranstaltungen/podium/>

Dr. Iris Kunze, GEN Austria, Gemeinschaftsexpertin, www.iriskunze.com

Freigewordener Hausteil im Wohnprojekt "Lebensraum Niederhof" zum Verkauf

Wir freuen uns auf eine Familie mit Kindern, die sich aktiv ins Wohnprojekt einbringen möchte und unsere alternative Schule schätzt.

Unser Projekt wurde 1997 in Lilienfeld, Niederösterreich, gegründet. Hier finden Sie weitere Informationen zum Wohnprojekt, zur Schule und zum Haus:

<https://www.niederhof.org/>

<https://www.niederhof.org/wohnprojekt/wohnprojekt.html>



MONA21 – Gemeinschaft erleben, Zukunft gestalten





Mitgliedersuche MONA21

Du hast Dir schon einmal vorgestellt, wie es wäre, in einer Nachbarschaft zu leben, die nicht nur nachhaltig gebaut, sondern auch von Gemeinschaft und Kreativität geprägt ist? Bei MONA21 wird diese Vision Wirklichkeit! 🤝

Im Herzen der alten Kammgarnfabrik in Bad Vöslau ganz in der Nähe des Bahnhofs entsteht ein lebendiges Quartier, das Wohnen, Arbeiten und Freizeit auf einzigartige Weise verbindet. Auf rund 4.000 m² schaffen wir Raum für Gemeinschaftsräume, flexible Wohnmodelle und Angebote, die das Leben bereichern: von Kunst und Kultur über Gesundheitsförderung, Co-Working und Quartiersentwicklung bis hin zu einem Begegnungsraum für die Nachbarschaft. 🌍 ✨


Ein besonderes Highlight ist der MONA²¹-Salon – ein vielseitiger Raum für Begegnungen, Veranstaltungen und Inspiration. Hier kommen Bewohner*innen und Gäste zusammen, um Ideen auszutauschen, Kunst und Kultur zu erleben oder einfach das Miteinander zu genießen.

Was uns ausmacht:

-  Vielfalt und Weltoffenheit – ein Ort für alle Generationen und Lebensentwürfe.
-  Geteilte Ressourcen und Gemeinschaft – nachhaltig und solidarisch.
-  Flexibilität im Wohnraum – für Singles, Familien und alle dazwischen.
-  Nachhaltigkeit und Wertschätzung – von der Bauweise bis zum Alltag.


Neugierig geworden?

MONA²¹ ist mehr als nur ein Wohnprojekt – es ist eine Einladung, aktiv Teil einer lebendigen, unterstützenden Nachbarschaft zu werden. Schau auf unserer Website (<https://mona.jetzt>) vorbei oder besuche unsere Infoabende.

 Nächste Termine:

- Freitag, 6. Dezember 2024, 19:00 Uhr
- Montag, 16. Dezember 2024, 19:00 Uhr

Die Veranstaltungen finden online statt. Weitere Informationen und Anmeldemöglichkeiten findest du auf unserer Website: <https://mona.jetzt/mitmachen/>

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen und gemeinsam mit dir die Vision von MONA²¹ Wirklichkeit werden zu lassen. 

realitylab sucht Mitarbeitende

Stellenausschreibung

Wir von realitylab suchen für unser Team eine Mitarbeiterin bzw. einen Mitarbeiter für ca. 30 bis 40 Wochenstunden. Wir gestalten und begleiten soziale Prozesse im Wohnbau und in der Quartiersentwicklung, sowie für die Energiewende.

Dein Tätigkeitsbereich: soziale Prozessentwicklung und -planung, Moderation von Haus- und Ressourcengemeinschaften, Organisation von Forschungs- und Umsetzungsprojekten, ...

Gewünschte Kompetenzen: Allrounder:in mit Blick für Stadtentwicklung, Nachbarschaft und Gesellschaft. Technisches Verständnis für das Bauwesen und Dekarbonisierung ist sehr von Vorteil. Gekonnter Umgang mit Sprache und schriftlichem Ausdruck ebenso.

Lade dir bitte hier weitere Infos herunter:

<https://realitylab.at/jobs/>

Wir freuen uns auf deine Bewerbung an office@realitylab.at

Praxis-Lehrgänge SIG "Soziokratie in Gemeinschaft" 2025

Weiterbildung

Am Do 12.12. findet um 19h per Zoom ein Infotermin zu den Lehrgängen 2025 statt, die Steffen Emrich und Heinz Feldmann in Kooperation mit SoFa (Soziokratie für Alle) veranstalten.

Die Teilnahme am Infotermin ist gratis.

Anmeldungen per Mail an: feldmann@lebens-wandler.com.

Hier noch eine Teilnehmerstimme vom diesjährigen Lehrgang:

<https://youtube.com/shorts/z440MfeKZEQ?feature=share>

Soziokratie erleben - Neue Wege der Unternehmensführung

Weiterbildung

ab Februar 2025 mit Tatjana Tupy und Luise Ogrisek in Kooperation mit der eco+ Wirtschaftsagentur NÖ.

Wenn es um Resilienz, kreative Lösungen in Krisenzeiten und Innovation geht, können Unternehmen und Organisationen mit dynamischen, kreisförmigen Strukturen und Arbeitsweisen punkten. Zahlreiche Baugruppen und gemeinschaftlichen Wohnprojekte, aber auch innovative Unternehmen (wie z.B. büro lucherhandt & partner, Weisskopf Partner GmbH, Delta Bau, PAWI Verpackungen, S.I.E, ...) sind schon so organisiert – die Einbeziehung aller Betroffenen in Entscheidungen und in die Erarbeitung von Lösungen hilft, dass diese enorm kreativ, belastbarer/nachhaltiger und breit getragen sind - > Mitverantwortung und Umsetzungskraft sind hoch.

Soziokratische Zusammenarbeit, die Mitgestaltung und Mitbestimmung auf Augenhöhe, ermöglicht und beeinflusst Motivation und Gesundheit aller Mitarbeitenden. Der Bau.Energie.Umwelt Cluster NÖ initiiert eine Workshopreihe zum praktischen Kennenlernen von Soziokratie.

Konkret beinhaltet die Workshop-Reihe:

1. 2x 1 Tag, 1x ½ Tag, mit jeweils ca. 3 Wochen dazwischen, in denen erste kleine Testballons im eigenen Unternehmen gestartet werden
2. Good Practice-Praxisbeispiele -> Dialoge mit hochkarätigen Gastexperten aus der Branche, die die Soziokratie (unterschiedlich umfassend) in ihren Unternehmen anwenden

- a. Wolfgang Kradischnig/CEO DELTA Bau
 - b. Daniel Luchterhandt/GF Büro luchterhandt in Hamburg und
 - c. Stefan Minder/ GF Weisskopf Partner GmbH/Zürich
3. Theorie und praktisches Ausprobieren von soziokratischen Arbeitsweisen wie Moderation von Entscheidungen im Konsent, Agenda-Format für effektive Meetings, Kreisstruktur; wir beleuchten aber auch die Grenzen der Soziokratie
 4. Austausch und gemeinsames Peer-Learning mit anderen Führungskräften aus der Branche

Zielgruppe

Die geplante Workshopreihe adressiert Personen aus dem Management/der Geschäftsführung von Unternehmen aus den Bereichen Bau, Energie und Umwelttechnik die Interesse an Soziokratie haben, weil sie gut erprobte, zukunftsweisende Ansätze für die Zusammenarbeit finden wollen.

Die Workshop-Reihe findet ab Ende Februar 2025 live in St.Pölten statt.

online-Info-Veranstaltung am 30.01.2025 von 15:00 – 17:00

Link zur Website mit allen Infos bei ecoplus, über die auch die Anmeldung läuft:

<https://www.ecoplus.at/newsroom/soziokratie-erleben-neue-wege-der-unternehmensfuehrung>

Beste Grüße

Michael Bednar, Constance Weiser
für die Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieses E-Mails.



Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bruno-Marek-Allee 5/11 D8, 1020 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

+43 670 1810515

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)