

Von: Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen newsletter@inigbw.org
Betreff: Newsletter Gemeinsam Bauen Wohnen / Jänner 2024
Datum: 15. Jänner 2025 um 12:04 PM
An: web@inigbw.org



[Im Browser öffnen](#)

Newsletter Jänner 2024



Datenschutz für Baugruppen/Wohnprojekte -

Anwender:innenseminar

Konflikte in Wohnprojekten bearbeiten

Podium

INizuFuß 2025

Bauträgerwettbewerb Seestadt

Wohnprojekt Seestern Aspern sucht neue BewohnerInnen (Wien, Seestadt)

Living for Future steht kurz vor Baubeginn und braucht einen Direktkredit-Boost!

Gut besuchter erster Infoabend des Projektes Vorgartenhof in Waidhofen an der Ybbs!

Crowdfunding Grande Finale bei Vis-à-Wien (und freie Wohnungen)

Datenschutz für Baugruppen/Wohnprojekte -
Anwender:innenseminar

Workshop

Freitag, 24. Jänner 2025, 15:00 bis 18:00

Freitag, 31. Januar 2025 - 15:00 bis 19:00

Maria-Lassnig-Straße 32–34, 1100 Wien

Veranstalterin: Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Nach der Impulsveranstaltung am 13.11.2024 zum Thema Datenschutz für Baugruppen/ Wohnprojekte findet am **31.1.2025 von 15:00 bis 19:00** auf Wunsch der Teilnehmer:innen in Wien ein vertiefendes Anwender:innenseminar statt. Im Seminar werden mit Anleitung unserer Datenschutzexpertin Claudia Behr die für die Datenschutzkonformität benötigten Dokumente erstellt.

Das Seminar ist für alle Teilnehmer:innen offen. Wer bei der Impulsveranstaltung am 13.11.2024 nicht teilnehmen konnte, erhält mit der Anmeldung den Link zu den Unterlagen und Vorlagen. Zur Vorbereitung ist es essentiell, die relevanten Unterlagen als Grundlage für die Einhaltung der DSGVO (Datenschutzgrundverordnung) zumindest teilweise ausgefüllt mitzubringen.

Mehr zur Veranstaltung: <https://www.inigbw.org/veranstaltung/datenschutz-fuer-baugruppen-wohnprojekte-anwenderinnenseminar>

Anmeldung: <https://www.inigbw.org/anmeldung-zur-veranstaltung-31012025>

Kosten: € 80 pro Person, für Mitglieder der IniGBW: € 50

Konflikte in Wohnprojekten bearbeiten

Information und Diskussion

Mittwoch, 5. Februar 2025 - 19:30 bis 21:00

Online

Veranstalterin: Initiative gemeinsam bauen & wohnen

Präsentation: Erich Kolenaty

Der Umgang mit Konfliktpotenzialen ist sicher ein zentraler Schlüssel für die Entwicklung kraftvoller Gemeinschaften. Streit ist das schmachvolle BackEnd oder psychologisierend gesagt: das Symptom, wenn wichtige Felder nicht angemessen bestellt sind.

Ich werde Ihnen in diesem Webinar erzählen

- welche klassischen Konfliktfelder von Organisationen auch in Wohnprojekten wirken
- Welche Spannungsbögen in Hausgemeinschaften sichtbar werden können
- Welche alltagspraktischen Möglichkeiten der Vorbeugung bzw. Verflüssigung von Konflikten wir in Wohnprojekten kennengelernt haben.

Anmeldung erforderlich: <https://www.inigbw.org/veranstaltung/konflikte-in-wohnprojek...>

Anmeldeschluss ist am Tag des Webinars um 14:00. Den Zugangslink erhalten Sie am Tag des Webinars nach Anmeldeschluss.

Podium

Information und Diskussion

Montag, 10. Februar 2025 - 18:30 bis 20:30

Online

Veranstalter:in: IniGBW und GEN Austria

Das Podium ist ein Format zum gegenseitigen Kennenlernen und inhaltlichen Austausch. Es richtet sich an:

- Personen, die gemeinschaftlich leben wollen / Anschluss an eine bestehende Gruppe suchen
- Personen und Gruppen, die Mitstreiter:innen für den Aufbau eines gemeinschaftlichen Wohnprojekts suchen
- Bestehende Wohnprojekte, die neue Mitglieder suchen

Das Podium gibt es vierteljährlich. Es ist ein interaktives Online-Format mit kurzen Inputs zu gemeinschaftlichem Leben und ausreichend Raum zur Information über Angebote zum gemeinschaftlichen Wohnen, bei dem sich Initiativen aus ganz Österreich kurz vorstellen und Anfragen und Angebote zusammenfinden.

eine Kooperation mit GEN-Austria

Anmeldung Interessierte

Hier geht's zur Anmeldung als Teilnehmer:in

Einladungslink zu Zoom folgt kurz vor der Veranstaltung.

Anmeldung Projekte

Wenn ihr **ein Projekt vorstellen** wollt, bitte bis 2 Tage davor [hier eure Informationen online eintragen](#)

INizuFuß 2025

Vorankündigung für Mitte Juli bis Ende August

Das Wanderkonzept: Viele Menschen können sich das Leben in gemeinschaftlichen Wohnprojekten nicht vorstellen, weshalb eine ganz niedrige Zugangsschwelle geboten werden soll, um einen Einblick zu bekommen. Und dies mit der Möglichkeit der gemeinsamen Reflektion zu den miterlebten Eindrücken, in einem persönlichen Rahmen, wo durch das gemeinsame Gehen eine Verbindung geschaffen wird. Besonders bei ländlichen Projekten erzeugt die Unterkunft in einem besuchten Projekt das Gefühl des eigenen Wohn-Erlebens und erzeugt dadurch eine thematische

Beziehung. Die Besuchsprojekte bieten eine Vielfalt aus landlichen wie städtischen, neueren wie älteren, experimentellen wie traditionellen Konzepten.

Eingeladen zum Mitwandern werden aber ebenso BewohnerInnen von Besuchsprojekten und IniGBW-Mitglieder. Dabei ist es möglich, wenige oder mehrere Tage mitzuwandern wie auch nur bei abendlichen Führungen und Diskussionen teilzunehmen. Das Ziel der Wanderung ist zum einen, von gemachten Erfahrungen zu lernen, Erfahrungen weiterzutragen, die Projekte untereinander zu vernetzen, Einblicke in die Wohn- und Lebensformform für nicht in Gemeinschaft lebenden Personen zu geben und überhaupt die Vielfalt an Möglichkeiten zu zeigen.

Geplant ist eine Tourabfolge: zu Beginn 2 Tage Wien, dann 9 Tage NÖ, 8 Tage OÖ, 7 Tage NÖ, 7 Tage Stmk und zum Abschluss nochmal 2 Tage Wien; wie immer hat die Tour keine gewerbliche Basis sondern basiert auf Spenden. Der konkrete Plan wird dann auch über den Newsletter und die [Homepage](#) verlinkt.

Nachfragen oder ‚Reservierungen‘ bei [Ralf](#); Rückblicke zur Tour [2022](#) bzw. [2023](#)

Bauträgerwettbewerb Seestadt

Der Wohnfonds Wien hat wieder einen Bauträgerwettbewerb ausgelobt. Diesmal gibt es zwar keinen Bauplatz explizit für Baugruppen, eine Teilnahme von Baugruppen ist aber trotzdem möglich.

Abgabefrist ist der 13. März 2025. Auch für Baugruppen, denen dieser Termin zu knapp ist, die aber den Weg über "allgemeine" Bauträgerwettbewerbe für die Zukunft in Betracht ziehen, ist es ratsam, sich diese Ausschreibung anzusehen.

Die Unterlagen können nach Registrierung auf der Website des Wohnfonds Wien heruntergeladen werden.

https://www.wohnfonds.wien.at/aktuelle_seecarre

Den Newsletter des Wohnfonds Wien kann man hier abonnieren:

<https://www.wohnfonds.wien.at/newsletter>

Wohnprojekt Seestern Aspern sucht neue BewohnerInnen (Wien, Seestadt)

Ab 01.04.2025 wird eine geförderte Wohnung (Süd-Ost-Lage) frei. Sie umfasst 83,69 qm und bietet ein Vorzimmer, Bad, WC, Wohnraum mit integrierter Küche, zwei Schlafräume sowie eine Loggia und ein Balkon.

Der Finanzierungsbeitrag beträgt rd. 41.000 Euro, das Nutzungsentgelt inkl. Heizung/Warmwasser und Betriebskosten beläuft sich auf 985,87 Euro.

Einen Grundriss und weitere Infos gibt es unter <https://seestern-aspern.at/freie-wohneinheiten/>

Interessentinnen und Interessenten am gemeinschaftlichen Wohnen in einer aktiven Hausgemeinschaft schreiben bitte an "wohnen@seestern-aspern.at" mit einer kurzen persönlichen Vorstellung. Allgemeine Infos über den Seestern findest du unter www.seestern-aspern.at.

Living for Future steht kurz vor Baubeginn und braucht einen Direktkredit-Boost!

Wir stehen tatsächlich knapp vor dem heißersehten Baubeginn und unsere Bauunternehmer*innen stehen bereit.

Was es jetzt braucht - und ja, das auch bitte sehr gern allen, die ihr kennt, weitersagen! – ist nochmal ein Direktkredit-Boost.

Wir suchen bis Ende Jänner 2025 noch 200.000 € Direktkredite, bis wir das Ziel von € 1,1 Mio. an Direktkrediten erreicht haben.

Hintergrund:

Je mehr Direktkredite dem solidarischen Hausprojekt Living for Future zur Verfügung stehen, desto geringer wird der Anteil, den wir bei der Bank als Kredit aufnehmen müssen. Nur bei diesem Szenario bleiben wir dauerhaft unabhängig und können leistbare Mieten ohne Eigenanteil anbieten.

Der Vorteil dabei für euch: ihr wisst, wo und mit welchem Ziel ihr euer Geld parkt, ihr könnt den Zinssatz von 0% - 2% p.a. frei wählen und es ist jederzeit zurückzahlbar.

Alle Infos zum Wohnprojekt finden sich hier: www.livingforfuture.org Alle Infos zu Direktkrediten finden sich hier:

www.livingforfuture.org/mitmachen oder per Mail via direktkredit@livingforfuture.org

Wie ihr wahrscheinlich wisst, entsteht mit Living for Future leistbarer Wohnraum ohne Privateigentum, auf einem Grundstück der Stadt Wien.

Die Stadt Wien fördert das Projekt mit Förderzuschüssen und einem Darlehen des Landes Wien von rund € 2,1 Mio. Der Bankkredit, den wir zusätzlich aufnehmen werden, soll möglichst gering bleiben, deshalb ist unser Ziel € 1,1 Mio. an Direktkrediten bis Ende Jänner zu erreichen.

Insgesamt finanzieren wir damit eine Gesamtsumme von ca. € 4,1 Mio.

Wir haben dank zahlreicher Beiträge bisher ca. 900.000 € Direktkredite zusammen und arbeiten im Jänner mit voller Kraft daran, die € 1,1 Mio. zu knacken.

Danke im Voraus,
eure Futurist*innen

Gut besuchter erster Infoabend des Projektes Vorgartenhof in Waidhofen an der Ybbs!

Am 11. Jänner 2025 konnten wir 20 interessierte Menschen begeistern und unsere Vision, den Projektstatus und das architektonische Gewinnerkonzept vermitteln.

Das Gewinnerkonzept und nähere Infos zum Projekt findest du auf unserer Homepage www.vorgartenhof.at.

Gefällt dir, was du dort siehst? Dann teile gerne unsere Projektidee mit deinem Umfeld.

Oder möchtest auch du uns kennenlernen?

Wir stellen unser Projekt beim nächsten INIGBW Podium am 10.02.2025 wieder vor bzw. wird es Ende März den zweiten Infoabend geben.

Ganz liebe Grüße!

Das Team des Vorgartenhofs

info@vorgartenhof.at

Crowdfunding Grande Finale bei Vis-à-Wien

Solidaritäts-Wohnung für eine geflüchtete Familie

Im Sommer 2025 heißt es für die Baugruppe im dritten Gemeindebezirk: endlich Einziehen! Eine Wohneinheit im neuen Haus wird einer geflüchteten Familie bereitgestellt. Das Konzept steht, die Diakonie ist als Partnerorganisation mit an Bord. Aktuell laufen die Vis-à-Wiener:innen gerade die letzten Meter, um auch noch den Finanzierungsbeitrag der Soli-Wohnung mit ihrer Crowdfunding-Aktion zu stemmen.

Alle Informationen rund um die Initiative gibt es hier. Auf der Plattform gibt es die Möglichkeit zu spenden oder ein charmantes Goodie als Dankeschön zu erwerben. Nur noch für kurze Zeit.

Noch drei freie 2-Zimmer-Wohnungen!

*Werde Vis-à-Wiener*in*

Du möchtest gemeinschaftlich mit uns im dritten Bezirk in Wien wohnen und kannst dir ab Sommer 2025 ein Leben auf ca. 54m² vorstellen?

Dann lerne uns kennen und melde dich für unseren online Infoabend am 27. Jänner um 19 Uhr unter mitmachen@vis-a-wien.at an.

Mehr Infos findest du hier: www.vis-a-wien.at/mitmachen

wir freuen uns auf dich!

Beste Grüße

Michael Bednar, Constance Weiser
für die Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte,
bitten wir um Weiterleitung dieses E-Mails.



Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bruno-Marek-Allee 5/11 D8, 1020 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

+43 670 1810515

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn
abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)