



[Im Browser öffnen](#)

Newsletter Juli 2025 / 1



INizuFuß 2025

Wohnprojekt Vorgartenhof: Infoabend & Finanzierungskampagne

Die HausWirtschaft beim NEB-Voting

Wohnstrudel: Mitbewohner:in gesucht!

Freie Wohnung - Treibhaus Donaufeld

Freie Wohnung - Wohnen im Grünen Markt

INizuFuß 2025

JETZT 22. Juli bis 22. August 2025

Ab der zweiten Woche sind noch einige **Plätze frei**, mit wunderbaren Projekten und auch Gehstrecken – schnellentschlossen !?

Das Wanderkonzept: Viele Menschen können sich das Leben in gemeinschaftlichen Wohnprojekten nicht vorstellen, weshalb eine ganz niedrige Zugangsschwelle geboten werden soll, um einen Einblick zu bekommen. Und dies mit der Möglichkeit der gemeinsamen Reflektion zu den miterlebten Eindrücken, in einem persönlichen Rahmen, wo durch das gemeinsame Gehen eine Verbindung geschaffen wird.

Besonders bei ländlichen Projekten erzeugt die Unterkunft in einem besuchten Projekt das Gefühl des eigenen Wohn-Erlebens und erzeugt dadurch eine thematische Beziehung. Die Besuchsprojekte bieten eine Vielfalt aus ländlichen wie städtischen, neueren wie älteren, experimentellen wie traditionellen Konzepten.

Eingeladen zum Mitwandern werden aber ebenso BewohnerInnen von Besuchsprojekten und IniGBW-Mitglieder. Dabei ist es möglich, wenige oder mehrere Tage mitzuwandern wie auch nur bei abendlichen Führungen und Diskussionen teilzunehmen. Das Ziel der Wanderung ist von gemachten Erfahrungen zu lernen, Erfahrungen weiterzutragen, die Projekte untereinander zu vernetzen, Einblicke in die Wohn- und Lebensformform für nicht in Gemeinschaft lebenden Personen zu geben und überhaupt die Vielfalt an Möglichkeiten zu zeigen.

Geplant ist eine Tourabfolge Wien – NÖ – OÖ – NÖ – Stmk – Wien, konkret siehe den Plan auf unserer [Homepage](#).

Nachfragen oder ‚Reservierungen‘ bei [Ralf](#); Rückblicke zur Tour [2022](#) bzw. [2023](#)

Wohnprojekt Vorgartenhof: Infoabend & Finanzierungskampagne

Am 14. Juni 2025 durften wir 25 Interessent:innen im Drei:Raum in Waidhofen begrüßen. Der Infoabend war ein voller Erfolg und zeigt: Unser nachhaltiges Wohnprojekt findet überregional Anklang. 🌍

Projektstatus:

Von 24 geplanten Wohnungen sind 9 durch unsere 11 Erwachsenen und 2 Kinder reserviert. Für 5 bis 7 weitere Einheiten gibt es konkretes Interesse, das wir im Arbeitskreis „Welt“ weiter begleiten.

Finanzierung:

Unsere erste Finanzierungskampagne läuft! Mit Eigenmitteln und attraktiven Direktdarlehen bauen wir die Basis für Grundstückskauf und Bau. Unterstütze uns als Investor:in – und werde Teil der Vision!

Nächster Schritt:

Über den Sommer binden wir konkrete Interessent:innen durch unseren Bewerbungsprozess ein. Der Vorgartenhof wird ein lebendiger Beitrag für Waidhofen – und er wird wachsen. 👥

Bleib informiert:

Besuche unsere Website, kontaktiere uns über das [Kontaktformular](#) oder melde dich für den [Newsletter](#) an.

Hilf mit:

Leite unsere Website oder diesen Newsletter an Menschen weiter, die mit uns wohnen oder investieren möchten – jede Empfehlung zählt!



Nächster Infoabend:

20. September 2025, 18 Uhr, Drei:Raum Waidhofen.

Wir freuen uns auf dich!

Dein Vorgartenhof-Team



www.vorgartenhof.at



welt@vorgartenhof.at

Die HausWirtschaft beim NEB-Voting

Die HausWirtschaft im Wiener Nordbahnviertel hat es ins **Finale des New European Bauhaus** (NEB) Preis geschafft. Beim NEB-Preis der EU werden Projekte, die zeigen, dass die vom europäischen „Green Deal“ geförderten Lösungen nicht nur nachhaltig, sondern auch inklusiv, spannend und schön sein können, ausgezeichnet. Mit seiner radikalen Nutzungsmischung konnte das Projekt die Vorjury überzeugen, aber jetzt geht's um jede Stimme im Publikumsvoting!

Beim NEB-Preis winken bis zu 30.000 Euro für die ausgezeichneten Projekte. 2022 wurde bereits Gleis21 ausgezeichnet, jetzt möchte die HausWirtschaft mit ihrer genossenschaftlichen Struktur und dem innovativen Betriebskonzept auf europäischer Ebene ebenfalls überzeugen.

Wie du deine Stimme abgeben kannst, hat Philipp von der HausWirtschaft hier erklärt: <https://diehauswirtschaft.at/blog/new-european-bauhaus-prize-voting/>
Wenn du direkt abstimmen willst, kannst du auch gleich hier auf das Voting gehen: <https://prizes.new-european-bauhaus.europa.eu/finalists#request-public-vote>

Bis zum 10. Juli kann noch abgestimmt werden.

Wohnstrudel: Mitbewohner:in gesucht!

Im Wohnstrudel wird ein Zimmer in einer 4-er WG zur Zwischenmiete von August 2025 - August 2026 frei.

Wir wünschen uns eine Person, die auf Zeit Gemeinschaftsluft schnuppern und in geselliger und respektvoller Erwachsenen-WG, die vielen Vorzüge des Kastells mit Garten, Tieren und Pendelnähe zu Wien nutzen möchte.

Hard Facts:

10 qm Zimmer in 4-er WG

Ca 500 € Miete - Details auf Nachfrage

August 2025 - August 2026

Dutzende Gemeinschaftsflächen (Küchen, 120 qm Bewegungsraum, Garten, Wald, Werkstatt, ...)

Bei Interesse schreib uns eine E-Mail an hallo@wohnstrudel.org und beantworte folgende Fragen:

- Warum bewirbst du dich beim Wohnstrudel?
- Wie stellst du dir deine Zeit und das Zusammenleben im Wohnstrudel vor?
- Wie hast du Lust, dich an Haus und Garten zu beteiligen?

Wir melden uns bei dir und freuen uns auf ein persönliches Kennenlernen!

Freie Wohnung - Treibhaus Donaufeld

Du suchst eine Wohnung in Wien und möchtest Teil einer lebendigen Gemeinschaft werden? Im **Treibhaus Donaufeld**, einer Baugruppe im 21. Bezirk gibt es aktuell zwei freie B-Wohnungen (mit jeweils einem Schlafzimmer und Balkon):

- Top 7: 1. Stock West, 58,5 m², Balkon: 10 m² (barrierefrei)
- Top 13: 3. Stock West, 52 m², Balkon: 8 m²

Wichtiges auf einen Blick:

- Miete: anfangs ca. 10,5 €/m², mittelfristig 12,50–13 €/m²
- Finanzierungsbeitrag: 300–350 €/m², fällig im Herbst 2025, Mitgliedsbeitrag: 2.750 € (einmalig, fällig bei Eintritt in den Verein nach dem Schnupperprozess)
- Mitarbeit: aktuell ca. 15 Std./Monat
- Schnupperprozess: dauert ca. 3 Monate, idealerweise Juli–September
- Einzug voraussichtlich Mai 2026

Links zu mehr Informationen

- [Grundrisse aller Wohnungen im ThD einzeln](#) (gut lesbar)
- [Folien des letzten Infoabends](#) (aktualisiert: April 2025) (wichtig, hier reinzuschauen)
- [Aufzeichnung des Infoabends](#) (Oktober 2024). Klickt euch zu relevanten Stellen durch.
- Unsere Website <https://treibhausdonaufeld.at/>

So bewirbt ihr euch: Schickt bitte unseren [Fragebogen](#) so bald wie möglich ausgefüllt an info@treibhausdonaufeld.at. Wir melden uns 1-2 Wochen später bei euch, wenn wir euch einen Schnupperplatz anbieten können.

Freie Wohnung - Wohnen im Grünen Markt

Du willst bei uns im Grünen Markt wohnen?

Wir suchen interessierte Mitgestalter*innen

Wir sind rund 70 Erwachsene und 35 Kinder – eine vielfältige Gemeinschaft unterschiedlicher Lebensformen und Persönlichkeiten. Unsere Interessen und Talente sind verschieden, gemeinsam gestalten wir unser Zusammenleben und unsere Umgebung mit. Wir entwickeln unsere eigene Dorfstruktur und suchen interessierte Mitgestalter*innen.

Der Grüne Markt liegt im Süden des Sonnwendviertels am Helmut-Zilk-Park, Nähe Hauptbahnhof.

Maria Lassnig-Straße 32-34, 1100 Wien

Diese Wohnung ist ab demnächst frei:

Top 34/16

[Nähere Infos hier zum Download \(pdf\)](#).

Bei Interesse (an der Wohnung und konkret an der Besichtigung) nimm bitte direkt über die folgende E-Mail-Adresse Kontakt auf: wohnen@gruenermarkt.at

Beste Grüße

Lisette von Maltzahn, Michael Bednar, Constance Weiser
für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieses E-Mails.

Initiative
GEMEINSAM
Bauen & Wohnen



Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bruno-Marek-Allee 5/11 D8, 1020 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

+43 670 1810515

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)