



[Im Browser öffnen](#)

Newsletter September 2025 / 3



Das war das Festival der Wohnprojekte! 🌱

INI-Podium: Online Vernetzungstreffen und Projektbörse - HEUTE ABEND

Impuls Webinar: Projekte wachküssen und gelingen lassen (Dragon Dreaming Project Design)

Baugruppen - ein Weg zum leistbaren Wohnen und Leben:
Einladung zu 3 Tagungen im Herbst

Tag der offenen Tür am Wohnprojekt Poltenhof in Oberösterreich

INI-Podium ONLINE Vernetzungstreffen und Projektbörse

Grundlagen der KonsenT Moderation und Soziokratie Modul 1

Mit Begeisterung partizipativ und regenerativ arbeiten - motivierte
und selbstorganisierte Zusammenarbeit mit Dragon Dreaming

Workshop- Gemeinschaft & psychische Gesundheit

Das war das Festival der Wohnprojekte! 🌱

Ein Spätsommertag im Nordbahnhofviertel, lebendige Gespräche an der Langen Tafel, volle Workshopräume und ein Abend voller Inspiration – so hat sich unser Festival angefühlt. Überall Menschen im Austausch: Bewohner:innen, Fachpublikum, Politik und Nachbarschaft.

In Zahlen:

- 👉 3 Locations, 12 Events, 38 Impulsgeber:innen
- 👉 250 Teilnehmer:innen (vor Ort und online) aus 39 Wohnprojekten
- 👉 190 Menschen bei der großen Abendveranstaltung

Unser Ziel war es, Wohnprojekte sichtbarer zu machen, Vernetzung zu fördern und bei Politik & Verwaltung Bewusstsein für die positiven Effekte gemeinschaftlicher Wohnformen zu schaffen. Den Rückmeldungen zu Folge ist uns das gelungen – und wir sind überzeugt: Vom Festival der Wohnprojekte 2025 werden wir noch in vielen Jahren sprechen.

Das Festival war nicht nur Rückblick auf 15 Jahre Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen und die Geschichte der österreichischen Wohnprojekte, sondern auch **Aufbruch**: Mehr als 10.000 Menschen in Österreich leben bereits in gemeinschaftlichen Projekten – und jedes Jahr werden es mehr. Gemeinsam können wir diese Bewegung stärken und die Idee des solidarischen, nachhaltigen Wohnens weitertragen.

👉 Du kannst uns dabei unterstützen: Teile unsere Inhalte, engagiere dich in deinem Projekt oder hilf uns mit einer Spende. Jede Geste zählt, um das Momentum des Festivals lebendig zu halten.

Danke an alle, die dabei waren – wir freuen uns schon auf das, was als Nächstes kommt!

Herzlich,

das Veranstaltungsteam

Erich Kolenaty, Constance Weiser, Lisette von Maltzahn, Martina Handler, Angela Kohl, Theresa Krenn (und viele andere, ohne deren Engagement dies nicht möglich gewesen wäre!)

INI-Podium: Online Vernetzungstreffen und Projektbörse - HEUTE ABEND

am Mittwoch, **17. September** von **18:30 bis 20:30 Uhr**

Du interessierst Dich für das Leben in solidarischer und selbstorganisierter Nachbarschaft, Gemeinschaftsprojekten oder in gemeinschaftlichen Wohngruppen und möchtest aktuell aktive Gruppen kennenlernen? Oder Ihr seid eine Initiative, die ein Projekt starten will und sucht Mitstreiter*Innen? Dafür öffnen wir einen Raum!

Wir laden Dich ein, bei diesem interaktiven Format dabei zu sein, Dich zu vernetzen oder auch Dein/e Projekt/Ideen vorzustellen. Für die Angebote und Kurzinfos von Projekten und Initiativen stellen wir einen Online-Zugang bereit.

Anmeldung für Teilnehmer:innen online über das [Formular](#) erbeten, zusätzlich hier für [Initiativen](#). Der Zoom-Einladungslink kommt kurz vor dem Veranstaltungstag

Dieses **Podium** ist eine Kooperationsveranstaltung der [*Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen*](#) mit [GEN-Austria](#)

Impuls Webinar: Projekte wachküssen und gelingen lassen (Dragon Dreaming Project Design)

Mittwoch, 8. Oktober 2025 - 19:30 bis 21:00

Anmeldeschluss: 8. Oktober 14:00

Präsentation: Erich Kolenaty

"Von 1000 Träumen werden 100 zu einem Projekt, davon werden 10 wirklich umgesetzt und drei sind letztlich erfolgreich." (John Croft). Eine erschütternde Bilanz.

Das Wohnprojekt Wien ist ein unübersehbarer Beweis dafür, wie ein gemeinsamer Traum mit Hilfe von Dragon Dreaming wahr werden kann. Ein Wohnprojekt mit 65 Erwachsenen, in vier Planungs- und Baujahren errichtet, mit einem Mitteleinsatz in zweistelliger Millionenhöhe.

An diesem Beispiel können wir lernen, wie ein Projekt mit Träumen, Planen, Tun und Feiern erfolgreicher sein kann.

Ich möchte dir mit meinem Webinar „Projekte wachküssen und gelingen lassen“ einen Einblick in die Bedeutung eines gemeinsamen Traumes geben und praktische Tipps aus der Schatzkiste von Dragon Dreaming teilen.

- Hintergrund: Was Dragon Dreaming so erfolgreich macht

- Warum Projekte oft in der Planung scheitern und was man dagegen tun kann
- Worauf Sie als Pionier- oder Projektgruppe achten müssen
- Warum es wichtig sein kann, gelegentlich die gemeinsame Vision kritisch zu prüfen und wieder zu beleben

Das Webinar ist ein kostenloser Service der Initiative Gemeinsam bauen wohnen. Das. Werden Sie Mitglied oder bedanken Sie sich mit einer Spende. Unterstützen Sie damit die ehrenamtliche Tätigkeit des Dachverbandes der Wohnprojekte.

Online: Ich versende den Zoomlink am Tag des Webinars nach 14:00 an die angemeldeten Personen

Hier kannst du dich online anmelden

Vorschau: Webinar 5 Wege zu besseren Entscheidungen am 26. November

Baugruppen - ein Weg zum leistbaren Wohnen und Leben: Einladung zu 3 Tagungen im Herbst

Wie können Gemeinden leistbares Wohnen ermöglichen, Nachbarschaft stärken und zur qualitätvollen Entwicklung beitragen?

Baugruppen und gemeinschaftliche Wohnprojekte bieten praxiserprobte Ansätze – mit Beteiligung, gemeinsamer Planung und starkem Bezug zum Ort.

Im Rahmen unseres Projekts „BaCh – Baugruppen und gemeinschaftliche Wohnprojekte“ laden wir zu drei Tagungen in den Bundesländern ein, die zeigen, wie diese Wohnform in der kommunalen Entwicklung wirken kann:

 Kärnten: 23. September 2025, St. Paul im Lavanttal - Anmeldung bis morgen 18.09.

 Niederösterreich: 2. Oktober 2025, Herzogenburg

 Steiermark: 13. Oktober 2025, Graz

Was euch erwartet:

- Inputs von Fachleuten aus Architektur, Planung und Verwaltung
- Erfahrungsberichte von Bürgermeister:innen und Projektaktiven
- Exkursionen zu Wohnprojekten (KooWo, Garten der Generationen, Wohnprojekt Pomali)
- Austausch zu rechtlichen, finanziellen und förderpolitischen Rahmenbedingungen

 **Zielgruppe:** Gemeindevertreter:innen, Landesverwaltungen, Bauträger:innen, Architekt:innen, Planung & Zivilgesellschaft

Zur Anmeldung und zum Programm:

👉 <https://www.inigbw.org/veranstaltungen/aktuelles>

Wir freuen uns über Eure Teilnahme oder Weiterleitung an Interessierte!

Tag der offenen Tür am Wohnprojekt Poltenhof in Oberösterreich

Etwas abgelegen im Mühlviertel liegt der Poltenhof, der zukünftig von einer kleinen und feinen Gemeinschaft bewohnt werden wird. Wer interessiert ist und ein Teil davon werden möchte kann die Gelegenheit nutzen, sich beim **Tag der offenen Tür am Sonntag, 28. September** von diesem idyllischen Ort in der Natur verzaubern zu lassen. Unser Ziel ist es, hier gemeinsam zu wohnen, Projekte umzusetzen und das Leben zu genießen. Das Wohnhaus ist von einem großen Garten umgeben der schon darauf wartet, mit genutzt zu werden.

Um Voranmeldung unter wg@poltenhof.at wird gebeten, weitere Infos gibt es unter <https://wg.poltenhof.at/>

Liebe Grüße, Johanna, Jona, Tobias

Einladung zum Infoabend Generationen Wohnen - Gut gemeinsam leben

Wann: 03.10.2025, 17.00

Wo: Parkhotel Neubauer, Hauptplatz 4, 7202 Bad Sauerbrunn

- 15 – 20 Wohneinheiten
- Soziokratische Organisation:
 - Entscheidungen werden in der Gruppe und nicht von einem einzelnen getroffen
- Gemeinschaftlicher Besitz als Vereinsstruktur
- Mehr-Generationen-Projekt
- Ökologische und ressourcenschonende Lebensweise
- Gemeinschaftsgarten
- Gemeinschaftsräume
- Eigener persönlicher Wohnbereich

- Soziale Lebensweise auf Augenhöhe
- Erfahrungen mit anderen teilen und sich persönlich weiterentwickeln
- Sich einbringen, mitarbeiten und gestalten
- Gegenseitige, generationenübergreifende Hilfe und Unterstützung

Wir sind weder eine religiöse, noch eine politische Gruppierung.

Wir sind einfach Menschen, die Spaß am gemeinschaftlichen Leben mit anderen haben.

Bitte um kurze Anmeldung betreffend Teilnahme am Infoabend an:

Mag. Birgit Zöchling-Päsler

Obfrau GutGeWohnt

Mobil: +43 680 20 43 754 (auch Messenger möglich)

oder per Mail an: generationen.wohnen@gmx.at

Grundlagen der KonsenT Moderation und Soziokratie Modul 1

Do. 2.10. - Fr 3.10.2025, Do 16.10. - Fr 17.10.2025, Do 13.11. - Fr 14.11.2025

Gleich 3 Möglichkeiten tief in den KonsenT und seine Moderation einzusteigen gibt es bei mir im Herbst. Ich bin begeistert von diesem Instrument und daher biete ich es immer wieder an. Auch wenn ihr schon damit arbeitet, macht dieses Seminar Sinn, denn wir werden dorthin forschen, wo jede Struktur aufhört. In den schwerwiegenden Einwand. Dort zählt deine Präsenz und deine Kompetenz als Moderator:in und da beginnt richtig spannend zu werden. [Bei Interesse klicke hier.](#)

Mit Begeisterung partizipativ und regenerativ arbeiten -
motivierte und selbstorganisierte Zusammenarbeit mit
Dragon Dreaming

Online! 30. September 2025 und 14. Oktober 2025 jeweils 9:00 bis 13 Uhr

Anmeldelink: <https://seminare.goeg.at/dtw8/>

Beteiligte Menschen aktiv in meine Projekte einbinden und deren intrinsische Motivation wecken – wie geht das? Erfolgreiche Projekte brauchen Mitwirkende, die sich mit all ihren Potenzialen einbringen und co-kreativ zusammenarbeiten. Motivation und Selbstorganisation sind dabei wesentlich. Für diese entscheidend sind eine innere Haltung, die Vielfalt zulässt und Potenziale fördert, eine kraftvolle gemeinsame Vision, die die Motivation der Beteiligten nährt und die Entwicklung bzw. laufende Anpassung hilfreicher Arbeitsweisen und Strukturen.

Der Dragon Dreaming Prozess bietet zahlreiche Tools zur spielerisch-leichten Co-Kreation und Selbstorganisation, die Teams helfen, gemeinsam ins Tun zu kommen oder ihre bestehende Praxis zu reflektieren und zu bereichern. In diesem Workshop lernen Sie die innere Haltung und kreative Werkzeuge zur Selbstorganisation kennen und probieren sie praktisch aus.

Ziele des Seminars

- Kennenlernen von Mindset und Methoden zur Förderung von aktiver Beteiligung, Teamgeist und kollektiv-intelligenter Zusammenarbeit
- Begreifen der Bedeutung der Phasen Träumen & Feiern für regenerative, partizipativ durchgeführte Projekte
- Direkte Anwendbarkeit des Gelernten im eigenen Arbeitskontext

Luise Ogrisek hat ihre Dragon Dreaming-Ausbildung bei John Croft, dem Begründer dieser Methode, abgeschlossen. Sie ist außerdem Soziokratie-Expertin, Systemische Coachin, Schauspielerin, Kindergarten-Pädagogin, Erwachsenenbildnerin.

Mag. Markus Spitzer: organisierte mit Luise Ogrisek das erste Dragon Dreaming Train the Trainer Seminar in Österreich mit John Croft. Organisationsberater, Trainer/Moderator, Teambuildings, Prozessbegleitungen, Klausuren, soziokratisch-systemische Organisationsentwicklungen

Beste Grüße

Lisette von Maltzahn, Michael Bednar, Constance Weiser

tur die Initiative Gemeinsam Bauen und wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte,
bitten wir um Weiterleitung dieses E-Mails.



Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bruno-Marek-Allee 5/11 D8, 1020 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

+43 670 1810515

Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn
abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)