



STADTGEMEINDE
FEHRING

ERFAHRUNGEN MIT EINER BAUGRUPPE

„CAMBIUM“ LEBEN IN GEMEINSCHAFT

Stadtgemeinde Fehring



STADTGEMEINDE
FEHRING

ÜBER UNS

Fehring ist eine lebenswerte, dynamische Stadtgemeinde im Südosten der Steiermark – geprägt von Innovation, Tradition und regionaler Zusammenarbeit.

Mit rund 7.200 Einwohnern, vielfältiger Wirtschaftsstruktur, hoher Lebensqualität und einem starken Fokus auf Nachhaltigkeit und Regionalentwicklung ist Fehring ein attraktiver Wohn-, Arbeits- und Lebensraum.

Die Gemeinde engagiert sich aktiv in Zukunftsthemen wie Digitalisierung, Klimaschutz, leistbares Wohnen und intelligentes Flächenmanagement.



© Vulkanland/Bernhard Bergmann

ZEITLEISTE / TIMELINE

Schließungs- Gerüchte

Im Rahmen der Bundesheer-Reform soll die Hadik-Kaserne geschlossen werden

Schließung

der Hadik-Kaserne
Die Truppen sind ausmarschiert.

Öffentliche Ausschreibung & Bieterverfahren:

Verkauf Garnisons-
übungsplatz und Kaserne

Ankauf Hadik- Kaserne

und Garnisons-
übungsplatz durch die
Stadtgemeinde Fehring

● Sept. 2014

● Aug. 2015

● Aug. 2015-Aug. 2016

● Juni 2016

● Juli 2016

● Sept. 2016

In den Fokus gerückt

Der Verein Leben in
Gemeinschaft erfährt
davon aus den Medien
und nimmt erstmals
Kontakt mit der
Stadtgemeinde auf.

Asyl- Verteilzentrum

Hadik-Kaserne

Vorstellung

des Projektes „Leben in
Gemeinschaft“ in einer
Sitzung des Infrastruktur-
und Raumordnungs-
ausschusses

Bildung einer Arbeitsgruppe

Projekt „Leben in
Gemeinschaft“

ZEITLEISTE / TIMELINE

Entscheidungsvorschlag

Arbeitsgruppe und zuständiger Ausschuss erarbeiten einen Vorschlag für den Gemeinderat

Weichen stellen

Die weitere Vorgehensweise wird festgelegt. Erste Vertragsentwürfe (Pacht- und Optionsvertrag) liegen vor.

Aufbau des Vermögenspools

● Dez. 2016

● Jan. 2017

● März 2017

● Apr. 2017

● Mai 2017 – Apr. 2019

● Juni 2019

Infoabend

Eingeladen sind die Nachbarn und Anrainer

Beschlussfassung im Gemeinderat

Pacht- und Optionsvertrag über den Verkauf werden auf 2 Jahre abgeschlossen

Verkauf

Hadik-Kaserne und Garnisonsübungsplatz werden an Cambium - „Leben in Gemeinschaft“ verkauft.



Bahnhof



Raab
Naturerholungsraum



Schulzentrum
mit Kunst- & Musikschule



Hauptplatz
mit Nahversorgung



Kindergarten



Rosenbad



Cambium
Leben in Gemeinschaft

BESUCH CAMBIUM-„LIG“

Die Mitglieder des Gemeinderats wurden zu einem offiziellen Besuch eingeladen, um sich vor Ort ein umfassendes Bild des Projektes zu machen.



STADTGEMEINDE
FEHRING



© Gregor Buchhaus



CAMBIUM KAUFTE DIE KASERNE

Schriftrollenübergabe „Ja, wir kaufen“



STADTGEMEINDE
FEHRING



ENTWICKLUNGEN / PROJEKTE



Housful Projekt

Innovationspreis – Steirisches Vulkanland: Das Projekt „Housful - innovative Kreislaufösungen im Haus- und Siedlungsbereich“ wurde mit dem Nachhaltigkeitspreis ausgezeichnet.

Biologische Landwirtschaft & Streuobstwiesen

Eigener Lebensmittelanbau, Garten, Obstbäume, Selbstversorgung & nachhaltige Nutzung der Flächen

Werkstätten, Seminare- & Veranstaltungsräume

Räume für Lernen, Bewegung, Kultur, Handwerk, etc. werden aufgebaut und betrieben

Vermögenspool

Finanzierung, Investitionen für Bau, Sanierung, ökologische Projekte

ENTWICKLUNGEN / PROJEKTE

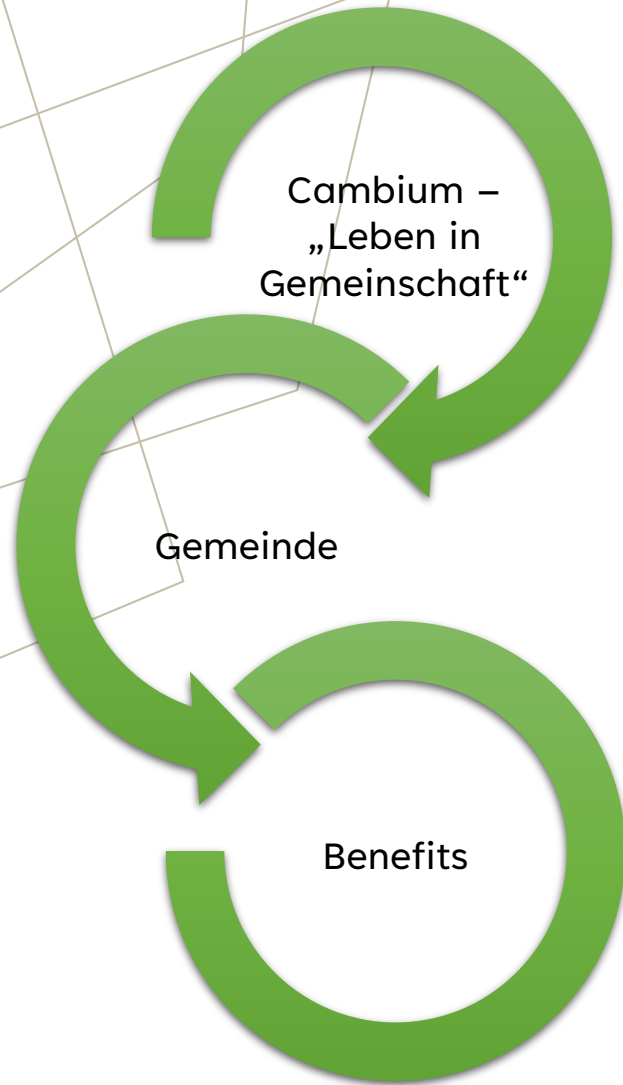
Gemeinschaftsexperiment

„Vom Haus zum Dorf“

Wachstumsprozess der Gemeinschaft, Wohnraumerweiterung, Entwicklung eines bedarfsgerechten Einkommensmodells für Mitglieder, ökologische Sanierung, thermische Verbesserungen, Photovoltaik etc



Zusammenarbeit und Benefits für die Gemeinde



Ansiedlung neuer Gewerbebetriebe

(Werbeagentur, Unternehmensberatung, Lebens- und Sozialberatung, Baumpflege „Blattwerk“, Strohboi, Handel, ...)

Mitwirkung bei diversen Veranstaltungen

(Samstagsmarkt, Most & Jazz, ...)

Unterstützung im Bereich des Umweltschutzes

(Gemeinschaftlicher Wasserrückhalt in Fehring, ...)

Zusätzliche Hauptwohnsitze



VIELEN DANK
FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Bürgermeister Mag. Johann Winkelmaier

0664/533 91 91 | johann.winkelmaier@fehring.gv.at