

Verein GeWoZu

Gemeinschaftlich Wohnen –
die Zukunft

Waidhofen/ Ybbs (NÖ)

Vereinsgründung: Dez. 2017

Baustart: Mai 2020

Einzug: Juli 2021





So schauts jetzt aus....

- 12 Parteien (derzeit 18 E, 10 K)
- **Eine 50m² Wohnung ist noch frei!**
- 758 m² private Wohnfläche
- 423 m² gemeinschaftliche Wohnfläche (inkl. Gänge)
- 1.300 m² Garten



Rechts- und Finanzierungsform

- Verein - soziokratisch organisiert

- Finanzierung ca. gedrittelt:

- Bankkredit → ca. 34%
- Vermögenspool → ca. 28 %

Anleihezeichner*innen werden noch gesucht!

- Eigenmittel → ca. 38 %

- Gesamtkosten: € 2,95 Mio.

- Miete warm: zwischen € 9,- und € 9,50





Vision

- Menschen in verschiedenen Lebensphasen wohnen in Gemeinschaft
- vieles teilen und dabei persönlich wachsen
- hochwertigen Lebensraum schaffen und auf effiziente und achtsame Ressourcennutzung achten
- lebenswerte Welt für nachkommende Generationen erhalten.