



Baugruppen

ein Weg zum leistbaren Wohnen und Leben

Chancen für die Stadt- und Ortsentwicklung

**2. Oktober 2025,
9:00 – 17:00 Uhr**

 Cohousingprojekt Garten der Generationen
Rottersdorfer Straße 37
3130 Herzogenburg

Wie können Gemeinden leistbares Wohnen ermöglichen und Nachbarschaft stärken?

Baugruppen bieten erprobte Ansätze – mit Beteiligung, Planung auf Augenhöhe und starkem Ortsbezug. Lernen Sie Praxisbeispiele, Fördermöglichkeiten und Wirkungen kennen – aus erster Hand.



**Anmeldung
& Details:**

www.inigbw.org

Diese Veranstaltung wird gefördert vom

 Bundesministerium
Wohnen, Kunst, Kultur,
Medien und Sport

Programm

Vormittag 9:00 - 13:00 Uhr

Eröffnung, Erfahrungen mit der Baugruppe „Garten der Generationen“ in Herzogenburg
Bgm. Mag. Christoph Artner – Stadt Herzogenburg

Gemeinschaftliche Wohnprojekte – was sie ausmacht und wie sie funktionieren
Johanna Leutgöb, MSc - IniGBW

Baugruppen – transformative Impulse für Gemeinden
Dr. Christian Peer, Futurelab TU Wien

Gern im Kern – gemeinschaftliches Wohnen in alten Ortskernen: Erfahrungen vom NÖ Forschungsprojekt
DI Susanne Staller – Büro für Landschaftsplanung

Gemeinschaftliches Wohnen aus Sicht eines Bauträgers
Arch. DI Senka Nikolic - Leitung Projektentwicklung & Technik bei Schwarzatal

Baukultur als Hebel und Chance für die Stadt- und Ortsentwicklung
DI Elias Molitschnig, BSc, BMWKMS – Leitung Abteilung IV/B/4

Anschließend Thementische zur Vertiefung

Moderation:
Mag. Arch Constance Weiser, IniGBW

Nachmittag 14:00 - 17:00 Uhr

Führung durch das Wohnprojekt, Exkursion zu Cohousing Pomali (Oberwölbling, NÖ).