

Newsletter Mai 2026 / 2

Initiative
GEMEINSAM
Bauen & Wohnen

[Die Expert:innen der Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen](#)

[Wir sind wieder mal in den Medien](#)

[Stammtisch Gemeinschaftliches Wohnen Steiermark](#)

[Video-Präsentation & Austausch über Basics zu
gemeinschaftlichem Wohnen](#)

[Tag der offenen Wohnprojekte - Save the Date!](#)

[Open Call für gemeinschaftliches Wohnen in Innsbruck –
Infonachmittag am 18. Juni](#)

[Strategien für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen](#)

[Lernreise Tübingen „Quartiersentwicklung mit gemeinschaftlichem
Wohnen“](#)

[Freie Wohnung im Wohnprojekt LiSA](#)

Die Expert:innen der Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Die Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen verfügt über ein großes Netzwerk an Expert:innen, an die sich Baugruppen und gemeinschaftliche Wohnprojekte wenden können. Alle Expert:innen sind Mitglieder der Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen und sind mit den Anliegen und Bedarfen von Baugruppen und gemeinschaftlichen Wohnprojekten bestens vertraut. Das Spektrum der Expertise reicht von Architektur und Planung, Rechtsberatung, Baugruppenbegleitung, Moderation, Organisationsberatung bis zur städteplanerischen Expertise. Die Expert:innenliste wird laufend erweitert. Wir laden alle ein, diesen Wissenspool zu nutzen!

Wir sind wieder mal in den Medien

In einem Interview mit der Wohnkrone beantwortet Constance Weiser, die Sprecherin der Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen verschiedene Fragen zu gemeinschaftlichen Wohnprojekten. Reporter Günther Kralicek hat gleich einen ganzen Artikel daraus gemacht. Ausgehend von der klassischen Vorstellung des Einfamilienhauses zeigt er, dass gemeinschaftliche Wohnprojekte für viele eine spannende Alternative bieten. Denn die Gestaltungsspielräumen derartiger Projekte sind mit ihren Gemeinschaftsräumen und Angeboten für das Umfeld wesentlich größer. Statt Anonymität gibt es Mitspracherecht, Gruppendynamik und Methoden zur Entscheidungsfindung. Auch für Skeptiker:innen ist das ein Argument dabei.

Wir haben den Artikel [auf unserer Website](#).

Stammtisch Gemeinschaftliches Wohnen Steiermark

15.Juni 2026, 19:00 Uhr

Café Harrach, Harrachgasse 26, 8010 Graz

Das offene, vierteljährliche Treffen richtet sich an alle, die sich für gemeinschaftliches, partizipatives und kooperatives Wohnen interessieren. Im Mittelpunkt stehen Vernetzung, lockerer Austausch und das Kennenlernen Gleichgesinnter.

Kürzlich haben wir im Rahmen des WOHNBAU.DIALOG STEIERMARK die Ergebnisse unseres dreijährigen Forschungsprojekts „Governance for Cohousing – Strategien für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen“ präsentiert. Die Ergebnisse bringen wir zum Stammtisch mit und freuen uns darauf, sie bei Interesse gemeinsam weiter zu diskutieren.

Die Treffen finden jeweils am dritten Montag der Monate März, Juni, September und Dezember im Café Harrach in Graz statt.

Koordinationsteam:

Bernhard Hohmann, Thomas Höflehner, Andrea Jany, Martin Kolaritsch

Weitere Informationen und Newsletter Anmeldung:

<https://www.institut-wohnbauforschung.at/stammtisch-gemeinschaftliches-wohnen-steiermark/>

Video-Präsentation & Austausch über Basics zu gemeinschaftlichem Wohnen

24. Juni 2026, 19:00 Uhr

Wohnprojekt Wien, Krakauer Straße 19, 1020 Wien

Werte, Räumlichkeiten sowie Organisation und Entstehung gemeinschaftlichen Wohnens sind alles sehr relevante Themen, die wir an diesem Abend genauer beleuchten wollen.

Dafür werden **drei Kurzvideos** zu diesen Themen gezeigt und dann mit Bewohner:innen gemeinschaftlicher Wohnprojekte und Fragen aus dem Publikum vertieft. Die Videos enthalten Aussagen unterschiedlicher Wohnprojekt-Bewohner:innen und basieren auf Interviews, die letztes Jahr bei der Wanderung „Ini-zu-Fuß“ von Ralf Aydt aufgenommen wurden und nun im Rahmen einer von Constance Weiser und Ariane Sept geleiteten Lehrveranstaltung von Studierenden erstellt wurden (TU Wien, Fachbereich Soziologie, Institut für Raumplanung).

Also jede Menge spannender Stoff für Interessierte - um davon zu lernen, sich selber einzubringen und mitzudiskutieren.

Wir werden bis dahin auch einige aus den Interviews entstandene Reels auf Social Media posten. Und eine Vorschau für die nächste Mini-Ini-zu-Fuß vom 27.-30. August gibt's auch.

[Anmeldung bitte auf unserer Website!](#)

Tag der offenen Wohnprojekte - Save the Date!

Samstag, 26. September 2026

10:00 bis 17:00 (Kernzeit 12:00 – 16:00)

(fast) überall, wo es Wohnprojekte gibt

Österreichische Wohnprojekte laden an diesem Tag österreichweit zum Besuch ein. Sie bieten den Besucher:innen Hausführungen und andere Aktivitäten, die das Besondere der Wohnform „Gemeinschaftliches Wohnprojekt“ sichtbar machen.

Nach aktuellem Stand nehmen 28 Wohnprojekte Teil, und es werden noch einige dazukommen.

[mehr lesen](#)



Open Call - Erste Info-Veranstaltung am 15. April

Open Call für gemeinschaftliches Wohnen in Innsbruck – Infonachmittag am 18. Juni

Die Stadt Innsbruck sucht Menschen und Gruppen, die neue Konzepte für gemeinschaftliches Wohnen in der *Campagne Reichenau – Baufeld 2* - entwickeln möchten. Dabei geht es um Wohnformen, bei denen Nachbar:innen nicht nur Tür an Tür leben, sondern Gemeinschaft aktiv gestalten – etwa durch gemeinsame Räume, gegenseitige Unterstützung oder gemeinsame Aktivitäten im Alltag.

Gesucht werden Konzepte, die selbstbestimmtes Wohnen mit einem Mehrwert für das ganze Viertel verbinden: unterschiedliche Menschen leben zusammen, teilen Räume und Ressourcen und schaffen Anknüpfungspunkte für die Nachbarschaft.

Die Auslobung zum Open Call ist mittlerweile online abrufbar. Für die Konzepte stehen insgesamt bis zu 100 Wohnungen zur Verfügung. Nach Ende der Bewerbungsfrist wählt ein Beurteilungsgremium bis zu zwei Konzepte mit jeweils 30 bis 50 Wohnungen aus. Die Bewerbungsfrist läuft bis Mitte September 2026.

Am 18. Juni 2026 gibt es einen Infonachmittag mit Besichtigung, Vortrag und Fragerunde.

Dort können Interessierte das Projekt kennenlernen, Fragen stellen und Mitglieder der Jury treffen. Die Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen ist auch Teil der Jury und unterstützt diesen ersten Baugruppen-Wettbewerb in Tirol.

Treffpunkt: 16.00 Uhr vor dem Stadtteiltreff Reichenau, Radetzkystraße 43f, Innsbruck. Anmeldung erforderlich!

Alle Informationen zum Open Call und zum Infonachmittag gibt es hier:
www.innsbruck.gv.at/leben/wohnen/gemeinschaftliche-wohnformen

Strategien für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Beim **14. WOHNBAU.DIALOG STEIERMARK** hat das [Institut für Wohnbauforschung](#) am 11.05.2026 im Haus der Architektur Graz die Ergebnisse vom Forschungsprojekt [Go4Co](#) – für „Governance for Cohousing in Austria“ vorgestellt. Diese Erkenntnisse und daraus abgeleiteten Lösungsansätze sind wesentliche Strategien für die Verbreitung gemeinschaftlicher Wohnprojekte in Österreich. Der WOHNBAU.DIALOG setzte den Auftakt, um die strukturellen Voraussetzungen, erforderlichen Förderinstrumente, rechtlichen Rahmenbedingungen und lokalen Handlungsspielräume zu diskutieren. Und die Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen wird gemeinsam mit dem Institut für Wohnbauforschung alle Hebel in Gang setzen, damit diese anwendungsorientierten Handlungsanleitungen noch mehr Menschen und vor allem die Verantwortlichen in Politik und Verwaltung erreichen. Denn Cohousing ist ein wirklicher Transformationshebel und eine systemisch relevante Innovationsquelle für sozialen, ökologischen und leistbaren Wohnbau.

Weitere Infos zur Veranstaltung unter www.wohnbaudialog.at/ (auf den Flyer klicken). Hier noch die Links zum Bericht: www.wohnbaudialog.at/WBD14/WBD14_Bericht.pdf zu den Präsentationen: www.wohnbaudialog.at/WBD14/WBD14_Praesentation.pdf und zur Aufzeichnung in der Mediathek des HDA Graz: <https://hda-graz.at/mediathek/videos>

Lernreise Tübingen „Quartiersentwicklung mit gemeinschaftlichem Wohnen“

Do.-Fr., 25. – 26. Juni 2026, jeweils ganztägig
Tübingen, Baden-Württemberg, Deutschland

Eine Veranstaltung von [Weiterwohnen](#).

In dieser Lernreise besuchen wir die „Hochburg“ des gemeinschaftlichen Wohnens - Tübingen. Geplant sind zwei abwechslungsreiche Tage. Vor Ort erwarten Sie Führungen durch gemeinschaftliche Wohnprojekte und Einblicke in die Quartiersentwicklung durch die jeweiligen Akteur:innen. An beiden Tagen laden wir zu intensivem Austausch und spannenden Gesprächen ein – unter anderem bei einem Treffen mit dem Baubürgermeister der Stadt Tübingen.

Für diese Veranstaltung erhalten Sie 6 Weiterbildungspunkte der Architektenkammer Baden-Württemberg.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer [Homepage](#).

Mit der Bitte um Anmeldung unter: veranstaltung@weiterwohnen.eu oder auf unserer [Homepage](#).

Freie Wohnung im Wohnprojekt LiSA

58m² Wohnung im 3.Stock

Im Wohnprojekt LiSA - **Leben in der Seestadt Aspern** wird ab voraussichtlich **Oktober 2026** eine 58 m² große Wohnung im 3.Stock frei (52,5 m² Wohnraum & 5,7 m² Loggia). Die Wohnung hat einen großen, südseitigen Wohn-Ess-Küchenbereich, 1 Schlafzimmer, 1 Bad mit WC. Vor der Wohnung liegt über die gesamte Wohnungsbreite ein Loggia und Balkon.

Für die 58 m² Wohnung sind ca. € 166.000 € an Eigenmitteln aufzubringen. Die monatlichen Kosten betragen in diesem Fall insgesamt ca. 330 € (5,83/m²) inklusive USt. In diesem Betrag sind auch sämtliche Hausbetriebskosten, die Fußbodenheizung, Warmwasser und Strom (= jährliche Abrechnung) inkludiert.

Es ist möglich, weniger Eigenmittel einzubringen und dafür höhere monatliche Zahlungen zu leisten.

Das Haus wurde Ende 2015 fertiggestellt und ist seither Lebensraum für 62 Erwachsene und 27 Kinder und Jugendliche. Wir verfügen über zahlreiche von allen benutzbare Gemeinschaftsflächen (Multiraum, Holz- und Metall-Werkstatt, Kreativraum, Sauna, Musikproberaum, Dachküche mit Terrasse, Kinderspielhaus, Gästewohnung, Garten etc.).

Der Verein LiSA ist Besitzer des Hauses, und wir verwalten das Haus als Verein und wirtschaften sehr sparsam. Es fallen daher auch Aufgaben an, die wir als BewohnerInnen und Vereinsmitglieder übernehmen.

Wenn du Lust auf eine nette Nachbarschaft, gemeinschaftliches Leben und aktive Mitgestaltung deines Lebensraums hast, freuen wir uns über deine Kontaktaufnahme unter wohnungen@lisa.co.at.

Beste Grüße

Michael Bednar, Constance Weiser
für die [Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieses E-Mails.

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bruno-Marek-Allee 5/11 D8, 1020 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

+43 670 1810515

Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)